附件1

广州市番安企业管理有限公司
饭堂整体迁移工程

建筑施工图

图纸目录

序号	图纸名称	图号	规格	附注
1	图纸目录	J-ML	A3	
2	装饰设计说明	J-SM	A1	
3	装修做法表	J-ZF	A3	
4	改造前总平面图	J-01	A2	
5	改造后总平面图	J-02	A2	
6	砌筑平面图	J-03	A3	
7	平面布置图	J-04	A3	
8	改造后地面平面图	J-05	A3	
9	改造后天花平面图	J-06	A3	
10	天面平面图	J-07	A3	
11	门窗大样图	J-08	A3	
12	厨房、餐厅立面图、4-4传菜窗台大样图	J-09	A3	
13	1-1改造前、后立面图	J-10	A3	
14	2-2改造前、后立面图	J-11	A3	
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司

建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	图纸目录				
设计	梁咏诗		审核	李惠权	
专业	建筑	设计阶段	施工图	图号	J-ML
比例	1:100	规格	A3	日期	2021-12

一、装 饰 设 计 说 明

一、本工程概况

1.

原工程项目名称：	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程	原建设单位名称：广州市番安企业管理有限公司	
工程建设地点：	广州市番安企业管理有限公司	原建筑结构形式：钢结构	建筑分类：单层公建
工程总规模：	284.92		
现有建筑物已通过消防验收			

2、本次设计范围

本项目设计范围：广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程

本次装修工程项目名称：广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程

本次装修建设单位名称：广州市番安企业管理有限公司

功能：新建饭堂

使用性质：饭堂

本次设计内容：建筑平面、给排水、电气等专业

二、本工程设计依据

2.1 原建筑施工图□ 现场实际测量图纸☑ 甲方提供方案图纸□ 其他□

2.2 甲方提供的本项目装饰工程设计相关资料

三、本工程设计执行的国家规范、标准及条例

3.1《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019

3.2《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)

3.3《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017

3.4《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB 50354-2005

3.5《建筑装饰工程施工及验收规范》GB50210-2001

3.6《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020

3.7《房屋建筑室内装饰装修制图标准》JGJ/T 244-2011

3.8《建筑地面设计规范》(GB50037-2013)

3.9《全国民用建筑工程设计技术措施—规划、建筑、景观》(2009年版)

3.10《建筑采光设计标准》GB50033-2013

3.11《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010

3.12《无障碍设计规范》GB50763-2012

3.13《住宅设计规范》GB50096-2011

3.14《住宅建筑规范》GB50368-2005

3.15《商店建筑设计规范》JGJ 48-2014

3.16 国家和地方现行有关规范、规程

四、一般说明

4.1 室内装修设计原则

4.1.1 室内装修设计应符合节能和环保的要求；不应影响结构安全.

4.1.2 室内装修设计原则上应与原建筑设计风格统一、协调，不应改变原来的使用功能和建筑面积，不应影响原有的消防安全，不应减少安全出口、疏散出口和疏散通道的数量和净宽。当上述内容确需改变时，应向相关的政府部门报建并获批、应进行相应的技术审查，方可进行改变.

4.2 本工程所注尺寸除总图标高以 米（m）为单位外，其余以毫米（mm）为单位.

4.3 本工程±0.000相当于绝对标高为 xxxxxx m；室内外高差 xxxxx m，图中所注标高不带括号的为建筑完成面标高，带括号的为结构标高.（屋面一般标注的为结构面标高）.

4.4 本各层平面图中凡有放大平面图或详图，均见相应的索引和图号.

4.5 施工人员在施工前应在现场核实所有专业的所有图纸内容，发现不符之处应及时通知设计师处，以便协调处理方案.

4.6 现场施工过程中，由于气候、工期、材料运输加工工艺等原因及设计的合理性、尺寸标注等问题所引起的设计变更，请与我司沟通、商讨、最后由我司决定修改设计方案.

4.7 施工现场必须严格按照国家防火规范及当地政府颁布的防火规范细则进行操作。施工中使用的所有易燃、有毒材料必须经过相应工艺处理方可使用.

4.8 本专业图纸需与其它所有专业图纸配合使用，不可仅采用单一专业图纸施工。施工过程中出现的问题需及时与各设计人员沟通，配合解决问题.

4.9 施工现场必须制定相应的消防、保安、卫生防疫等制度，以保证施工顺利进行.

4.10 设计或说明如有与中华人民共和国相关法规、规范相抵触的部分，应按国家法规、规范执行，需通知设计人员.

4.11 图纸未说明或表述的部分，按国家颁布的相应规范执行，需通知设计人员.

4.12 施工时必须严格遵守国家的有关设计规范、标准和施工验收规范.

4.13 阳台、外廊、室内回廊、内天井、上人屋面及室外楼梯等临空应设置防护栏杆，且栏杆应以坚固、耐久的材料制作，并能承受荷载规范规定的水平荷载.

4.14 水平疏散走道和安全出口的门厅，其顶棚应采用A级装修材料，其他部位应采用不低于B1级的装修材料.

4.15 建筑内部消火栓不应被装饰物遮盖，消火栓门四周的装饰材料颜色应与消火栓门的颜色有明显区别或在消火栓箱门表面设置发光标志.

4.16 疏散走道两侧隔墙耐火极限不低于1.00h.

4.17 应疏散走道和安全出口的顶棚、墙面装修材料，不应采用影响人员安全疏散的镜面反光材料.

4.18 无窗房间应满足《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017第4.0.8条。顶棚、墙面、地面均应采用A级.

4.19 照明灯具及电气设备、线路的高温部位，当靠近非A级装修材料或构件时，应采取隔热、散热等防火保护措施，与窗帘、帷幕、幕布、软包等装修材料的距离不应小于 500mm；灯饰应采用不低于B1级的材料.

4.20 建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上；用于顶棚和墙面装修的木质类板材，当内部含有电器、电线等物体时，应采用不低于B1级的材料.

4.21 栏杆应以坚固、耐久的材料制作，并能承受荷载规范规定的水平荷载 中小学建筑栏杆承受的水平荷载不小于1.5KN/m.

五、施工工程说明

5.1 石料部分

5.1.1 样品

a. 所有材料样品均应标明材料代号、名称、产地、等级.

b. 施工前必须提交150x150的石材样品，用以说明石材质量、色彩、磨光度和纹理。经确认后，按样品质量标准进行订货、施工.

5.1.2 放线

a 挂线检查楼、地面垫层的平整度，并清扫基层用水刷净，如为光滑钢筋混凝土楼面，必须凿毛.

b 根据标准线确定铺砌顺序，并按图案、颜色、纹理试拼。确认后，按试拼顺序编号排放整齐.

c 通过试拼，核对石材与墙面、柱、管线洞口等的相对位置，并在房间主要部位弹控制线，以检查、控制石材的位置.

5.1.3 工艺

a 石材的色泽处理应协和有序.

b 接缝均匀，石面平整.

5.1.4 施工

地面干铺法

a 将磨石板背面的浮尘杂物清理干净，并经水浸泡后阴干备用。铺砌时，底面以内湘面干为宜.

b 1:2 干硬性水泥砂浆找平，铺设时稠度2.5-3.5cm .

c 基层表面湿润后，刷以水灰比为1:0.4-0.5 的水泥砂浆，随刷随铺.

d 砂浆从内向外铺，用大杠刮平，拍实，用木抹子找平。在结合层上试铺，铺好后用橡皮锤击打，根据锤击声音检查其密实度，如有空隙及时补浆.

e 待合适后，将平板揭起，在水平层上撒干水泥面，用刷子蘸水弹一遍，同时在板块背面刷水，将板块复位正式镶贴.

f 正式镶铺时，板块四角同时平稳下落，对准纵横缝后，用橡皮锤轻敲振实，并用水尺找平.

g 平板镶铺后24小时再洒水养护。雨天后，用稀水泥砂浆及与板面相同颜色水泥浆擦缝。三天禁止上人走动.

h 待结合层水泥砂浆强度达到60%-70% 后，打蜡抛光.

5.1.5 清洁

a 在完成勾缝，填缝以后，应将石面清洗，干布抹净。最后表面（尤其地面）要打蜡一次.

b 清洁过程中使用非金属工具.

5.1.6 石料加工

a 将石料加工成施工图所示的尺寸和厚度。切割面可见部位需打磨抛光.

5.1.7 保护

a 石材镶铺后，地面要用纤维板覆盖保护.

b 镶铺石材的区域，要使用保护挡板或其它适当的方法进行保护，不要使用易于生锈或易于损伤石材外观的材料.

5.1.8 装运

a 石材装箱外运时，应垂直放置，石面对石面，石底对石底。石面之间加不褪色的乳胶胶垫，用绳捆紧放在木箱内.

b 云石必须立放，石面与地面 75 -80 角，石下放木条。不可平放.

5.2 木工部分

5.2.1 材料

a 材料必须经过烘干后或自然干燥后才能使用，自然生长的木料，没有虫蛀、松散或腐节或其他缺点，锯成方条形，并且不会翘曲、爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。胶合板应符合国家有关规定，达到优质等级。进行订货、施工.

5.2.2 防火处理

a 所用木材用于有可能接触火灾或邻近可能发生火灾危险之处，均要涂上三层当地政府批准的防火漆.

b 承建商应在开工之前提供材料和装饰样板经建设单位和设计人员的同意.

b 承建商要在实际施工前呈送防火涂料给建设单位及设计人员，并经建设单位及设计人员同意后方可开始对应的施工.

5.2.3 制作工艺

a 尺寸

(1) 所用装饰的木材都要经过锯纹、钻或其它加工工序做成规格里规定的恰当尺寸和形状.

(2) 所有尺寸必须在工地核实，若图样或规格与实际工地有任何偏差，应立即通知室内设计师。（其中，墙面木龙骨断面尺寸为30X40规格，30x40木方用于大面积墙面找平龙骨）.

b 装饰

所有完工时在外的木作工艺表面，除特殊注明处，都按设计做装饰.

5.2.4 收缩度

a 所有木工制品的安排，接合和安装时做在任何部分的收缩度不会损害其强度和装饰品的外观，不应引起相邻材料和结构的破坏.

5.2.5 结合

a 所有木工制品的安排，接合和安装时做在任何部分的收缩度不会损害其强度和装饰品的外观，不应引起相邻材料和使用于不必预防收缩和移位及需要紧密接合的地方。所有胶水应用交叉舌榫或其他加固方法.

b 所有铁钉等打进去并加上油灰，胶合表面结合的地方用胶水结合，接触的表面必须用锯和刨进行终饰。实板的表面需要用胶水结合的地方，用砂纸轻打磨光.

c 有待接合的表面必须保持清洁，不肮脏，没有灰尘，锯灰，油渍和其他污染.

d 胶合地方必须给予足够的压力以保持粘牢，胶水凝固条件均按照胶水制造商的说明进行.

5.2.6 镶嵌细木工工作

a 准备：面板安装前的准备工作应符合下列规定：

(1) 在楼板中按设计要求设置预埋件或吊杆.

(2) 吊顶内的通风、水电管道等隐蔽工程应安装完毕.

(3) 吊顶内的灯槽、斜撑、剪刀撑等，应根据工程情况适当布置.

(4) 轻型吊灯应吊在主龙骨或副龙骨上，重型吊灯或其它装饰件不得与吊顶龙骨联结，应另设吊钩.

b 龙骨安装

(1) 布面石膏板顶面采用38轻钢龙骨系列，（集中荷载<1.0KN）.

(2) 装龙骨的基本质量，符合国家标准GB11981-89的规定.

(3) 吊顶内的灯槽、斜撑、剪刀撑等，应根据工程情况适当布置.

(4) 主龙骨的吊点间距，应按设计推荐系列选择，中间部分应起拱，金属龙骨起拱高度应不小于房间短向跨度的1/200，主龙骨安装后应及时校正其位置和标高.

(5) 次龙骨应紧贴主龙骨安装，当用自攻螺钉安装板材时，必须安装在宽度不小于40MM的次龙骨上.

(6) 全面校正主、次龙骨的位置及水平度，连接件应错位安装，明龙骨应目测无明显弯曲，通常次龙骨连接处的对接错位偏差不得超过2MM。校正后应将龙骨的所有吊挂件，连接件拧紧.

5.2.7 清洁

a 一般木材或架安装于天花板上时，确保所有部件牢固及拉紧，更容许其它管线通过，依照设计图纸固定于天花。全部木作天花涂上三层当地政府批准的防火漆.

b 活动家具：

(1) 所有木工制品都要嵌好，并槽、倒榫、打舌榫、粘胶、拼合并且组装成高质量的家具.

(2) 所有家私上油漆前都应打磨光滑.

c 固定家具：

依据图纸说明做好框架并且嵌入所有柜，可调整的层板，板和固定家具。所有木工制品都要嵌好，并槽、倒榫、打舌榫、粘胶、拼合用螺丝组装好。所有柜、层板等应用砂纸擦好，油漆使其光滑.

5.2.8 防火板

a 防火板由建设单位及设计师认可的品牌，厚度1MM。防火板的粘着剂应遵从制造商或供应商的指示说明使用，并达到相关的防火等级要求.

5.3 玻璃工程

5.3.1 材料

a 玻璃均要符合国家优质等级标准.

b 提供样板并在安装切割之前送交建设单位及设计师同意.

c 室内安装玻璃要用毡制条子，颜色要与周围材质相配，厚度按图纸所示.

5.3.2 制作工艺及安装

a 准确地把所有玻璃切割成适当的尺寸，安装槽要清洁，没有任何灰尘和其他有害物质。所有螺丝或其他固定部件都不能在槽中突出来.

b 所有框架的调整将在安装玻璃之前进行。所有密封胶在完工时要清洁、平滑.

c 玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完毕后，以及框、扇最后一遍涂料前进行.

d 安装玻璃隔断时，隔断上框的顶面应留有适量的缝隙，以防止结构变形，破坏玻璃.

5.3.3 清洁及修整

a 完成后的玻璃工程，表面应洁净，不得留有油灰、浆水、密封胶、涂料等斑污并不得有划痕，更换在室内装修和 实际完工之前损坏、打碎的玻璃和其他装配材料.

5.3.4 玻璃的基本要求

a 落地屏风的厚度最小为10MM-12MM，它们必须能够抵受预定2.5KPA风压或吸力.

b 玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲效果.

c 用做玻璃门和栏杆之透明强化玻璃必须符合GB4871规格的产品质量.

d 玻璃必须结构完整，无破坏性伤痕、针孔、尖角或不平直的边缘.

e 当受到当地的天气影响，玻璃必须不会产生过大的温差应力及引起破裂.

5.4 油漆工程

5.4.1 材料和品质

油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家的标准的规定.

a 没有完全干透或空中有尘埃时，不能平面上进行工作.

b 保证所有表面之洞、裂缝和其它不足之处已预先修整好，才进行油漆。每一道油漆都要涂好，使每一部分（包括连接处、接合点和角等）都适合的涂上漆，但要注意避免过多油漆或油漆

c 厚度不均匀，特别是边缘、角上和接合处.

d 待其它原先之油漆涂层结硬后才可再涂一层（并要清洗已经干了的表面，在涂上另一层前要用好的玻璃砂纸擦光滑）

e 连续油漆涂层要有轻微的色差.

f 用大小适当的毛刷涂油漆，用胶质材料打底色并上油漆固定其表面.

g 在需要的地方，在固定其表面使其不能剥落之前要先打底色和上油漆.

h 在有特别指示时，在油漆之前拆开所有的五金器具，并且在油漆后安回相配的、尺寸合适的螺丝和插头，保持一切

i 清洁和完全没有一切斑点等等.

j 材料应是新期最好的，并且用制造商之密封容器装饰运往工地，开启或应用均应严格按制造商之说明进行.

5.4.2 准备打底色和嵌填上油漆

a 准备：清除所有灰尘、秽物、白花、油脂.

b 底色

(1) 木制天花板或天花造型要在安装前油三层已经同意的防火漆.

(2) 砼天花板：刮擦洗净、填洞，然后上底涂料.

(3) 金属制品：洗净、擦，并且用金属丝刷除去已上油漆的铁和钢上所有秽垢的锈，应用防锈剂和底漆涂最底层.

(4) 木制品：洗净、擦净、除去节，上底层刮腻子填补表面空洞，然后涂底层，擦去腊或其漆表面，填充空隙，擦净以形成光滑之表面以便再上油漆.

c 油漆：在指示的地方按供应商说明进行最终油漆工作.

d 上油漆：按油漆的类型和颜色样板进行，任何与样板之颜色偏差都必须征得筹建处和设计师的同意.

5.4.3 内墙漆

a 所有墙面均作好防潮放水处理，处理后挂腻子刷内墙各三遍.

5.5 天花吊顶配合工作

5.5.1 概述

a 工作范围：

(1) 悬挂该系统所需要的吊钩和其他附件.

(2) 边缘修饰，夹和隔.

(3) 天花板材

(4) 照明装置

(5) 中央空气调节处理装置（配合）

(6) 音响系统（配合）

(7) 消防防火系统

(8) 安防监控系统

5.5.2 材料

a 吊顶工程所选用材料的品种、规格、颜色以及基层构造，固定方法应符合规范及设计要求.

b 吊顶龙骨在运输安装时，不得扔摔、碰撞。龙骨应平放，防止变形.

c 各类面板不应有气泡，起皮、裂纹、缺角、污垢和图案不完整等缺陷，表面应平整，边缘应整齐，色泽应统一.

5.5.3 安装

a 按照施工图所示进行各种开孔处理，以保证照明装置、空调风口等其它设的安装，天花板线条需挺直，石膏板天花与墙交汇处须作收口处理，防止裂缝.

b 灯具位置须按施工图中规定的间距要求定位，与墙距离可按现场实际尺寸调整.

5.5.4 运输和储存

a 提交与样板同款包装好的材料到施工现场，保持制造厂的未开封的包装以及品名和型号标牌.

b 小心处理材料，储藏于有盖干燥、水密封套中.

5.5.5 防火处理

a 提供完全的天花材料组件，这些组件应达到政府法规所规定的防火定额.

5.6 五金器具

提供和安装所有五金器具，这包括托架、窗插销、螺帽、垫圈、螺丝钉、铁钉、铰链、锁、门铰、碰锁、闭门器、门框角撑架、路轨、活动层板和支撑钢件等等.

5.6.1 材料

a 所有五金器具必须防止生锈和污染，任何偏差都必须征得建设单位及设计师同意.

b 承包公司在实际装配之前必须提供所有五金器具样板，经确认后方可安装.

5.6.2 完成

a 在完成工作所有五金器具都应擦油、清洗、磨光和可以操作，所有钥匙必须清楚地贴上标签。纸托架等等.

b 所有安装要用适当的材料，按照供应商的说明进行.

c 所有沉头螺丝都要用油灰填塞并染色，上油漆，使其同周边物料相同.

d 倘有外露的螺丝帽和五金器具要用橡胶和塑料垫圈，以便不会磨损任何接触表面.

六、图纸说明

6.1 如建设单位或施工单位对设计提出修改，需征得本工程设计人员的意见.

6.2 施工单位需仔细审核、综合建筑的各工种图纸进行施工.

6.3 不得按比例量度尺寸，应以图面标注尺寸为准，如有尺寸不详或不准，须与设计单位联系.

七、其它情况说明

7.1 主要装饰材料及燃烧性能等级如右表.

7.2 电气图纸说明.

7.2.1 设计与原建筑设计院电气部分图纸相协调.

7.2.2 对装饰照明电路及墙面普通插座重新调整；电路整体系统图、应急照明、动力线路部分适当调整.

7.2.3 照明灯具的功率及瓦数参见装饰图纸中分项平面图，并以现场的实际情况为准.

7.2.4 部分电器的设备参数请参见原建筑电器图纸.

7.3 其他事项

7.3.1 所有分平图中轴线尺寸以对应的平面图中轴线尺寸为准.

7.3.2 顶部吊筋与楼板用膨胀螺栓连接.

7.3.3 所有横梁、方柱等所用的角钢、槽钢要进行热镀锌处理，干挂石材厚度均为25mm.

7.3.4 顶面布面石膏板采用8号吊全@800*800，38系列轻钢龙骨系列，墙面轻钢龙骨采用75系列.

7.3.5 室内铺设完成面与过道地砖之间落差不大于5mm.

7.3.6 图纸上没表现出的墙面均为白色乳胶漆饰面.

八、防火处理

应按《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017与《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354-2005标准处理.

8.1 进入施工现场的装修材料应完好，并应核查其燃烧性能或耐火极限、防火性能型式检验报告、合格证书等技术文件是否符合防火设计要求。核查、检验时，应按《建筑内部装修防火施工及验收规范》附录B的要求填写进场验收记录.

8.2 装修材料进入施工现场后，应按本规范的有关规定，在监理单位或建设单位监督下，由施工单位有关人员现场取样，并应由具备相应资质的检验单位进行见证取样检验.

8.3 装修施工过程中，装修材料应远离火源，并应指派专人负责施工现场的防火安全.

8.4 装修施工过程中，应对各装修部位的施工过程作详细记录。记录表的格式应符合《建筑内部装修防火施工及验收规范》附录C的要求.

8.5 建筑工程内部装修不得影响消防设施的使用功能。装修施工过程中，当确需变更防火设计时，应经原设计单位或具有相应资质的设计单位按有关规定进行.

8.6 有防火性能要求的装修材料（包括纺织物材料、木质材料、高分子合成材料、复合材料及其他装饰材料）进入施工现场后，应由具备相应资质的检验单位进行见证取样检验，检验合格后方可使用.

九、《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020 强制性条文

9.1 民用建筑工程所选用的建筑材料和装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020的有关规定.

9.2 民用建筑工程所使用的砂、石、砖、实心砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属建筑主体材料，其放射性限量应符合现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB6566的规定.

9.3 民用建筑工程所使用的石材、建筑卫生陶瓷、石膏制品、无机粉黏结材料等无机非金属装饰装修材料，其放射性限量应分类符合现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB6566的规定.

9.4 民用建筑工程室内用人造木板及饰面人造木板，必须测定游离甲醛含量或游离甲醛释放量.

9.5 民用建筑工程室内不得使用国家禁止使用、限制使用的建筑材料.

9.6 I类民用建筑室内装饰装修采用的无机非金属装饰装修材料放射性限量必须满足现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB6566规定的A类要求.

9.7 民用建筑室内装饰装修采用的人造木板及其制品、涂料、胶粘剂、水性处理剂、混凝土外加剂、墙纸（布）、聚氯乙烯卷材地板、地毯等材料的有害物质释放量或含量、应符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020 第3章的规定.

9.8 民用建筑工程室内装修中所使用的木地板及其他木质材料，严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂.

9.9 当建筑材料和装修材料进场检验，发现不符合设计要求及本规范的有关规定时，严禁使用.

9.10 民用建筑工程中所采用的无机非金属建筑材料和装修材料必须有放射性指标检测报告，并应符合设计要求和本规范的有关规定.

9.11 民用建筑工程室内装修中所采用的人造木板及饰面人造木板，必须有游离甲醛含量或游离甲醛释放量检测报告，并应符合设计要求和本规范的有关规定.

9.12 民用建筑工程室内装修中所采用的水性涂料、水性胶粘剂、水性处理剂必须有同批次产品的挥发性有机化合物（VOC）和游离甲醛含量检测报告；溶剂型涂料、溶剂型胶粘剂必须有同批次产品的挥发性有机化合物（VOC）、苯、甲苯+二甲苯、游离甲苯二异氰酸酯（TDI）含量检测报告，并应符合设计要求和本规范的有关规定.

9.13 建筑材料和装修材料的检测项目不全或对检测结果有疑问时，必须将材料送有资格的检测机构进行检验，检验合格后方可使用.

9.14 民用建筑工程室内装修时，严禁使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯作为稀释剂和溶剂.

9.15 民用建筑工程室内严禁使用有机溶剂清洗施工用具.

9.16 民用建筑工程所用建筑材料和装修材料的类别、数量和施工工艺等，应符合设计要求和本规范的有关规定.

9.17 民用建筑工程验收时，必须进行室内环境污染物浓度检测。其限量应符合下表的规定.

民用建筑工程室内环境污染物浓度限量　　附表1

污染物	I类民用建筑工程	II类民用建筑工程
氡(Bq/m^3)	≤150	≤150
甲醛(mg/m^3)	≤0.07	≤0.08
苯(mg/m^3)	≤0.06	≤0.09
氨(mg/m^3)	≤0.15	≤0.20
TVOC(mg/m^3)	≤0.45	≤0.50
甲苯(mg/m^3)	≤0.15	≤0.20
二甲苯(mg/m^3)	≤0.20	≤0.20

注：1、表中污染物浓度限量，除氡外均指室内测量值扣除同步测定的室外上风向空气测量值（本底值）后的测量值.

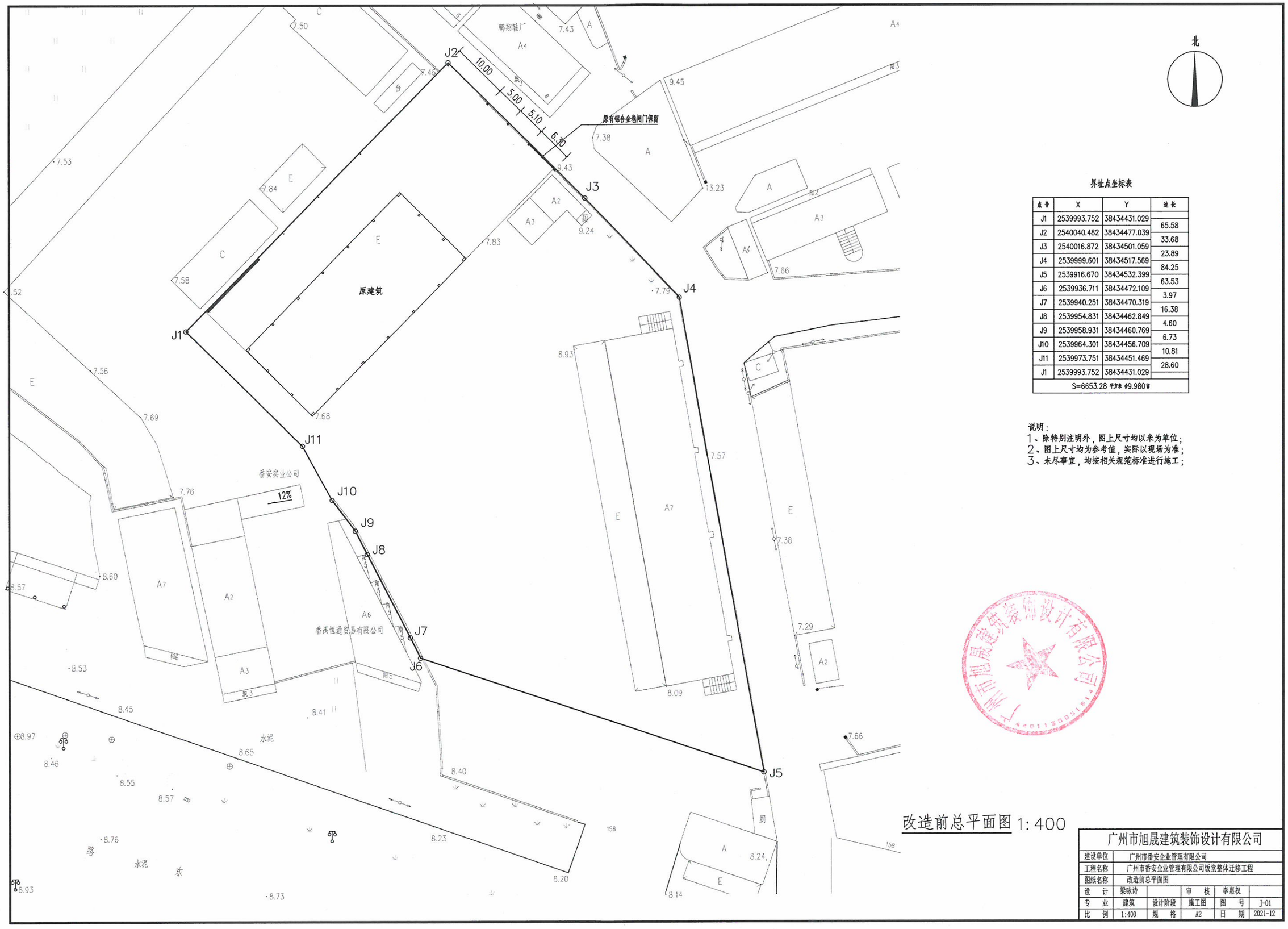
2、表中污染物浓度测量值的极限值判定，采用全数值比较法.

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	装饰设计说明				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	建筑	设计阶段	施工图	图　号	J-SM
比　例	1:100	规　格	A1	日　期	2021-12

装修做法表

材料名称	300X600白色墙砖防水墙面	600X600厨房专用防滑地砖（防潮地面）	800X800抛光砖	轻钢龙骨铝扣板吊顶
用料做法	1、新建墙身清理干净/原有墙体铲除原有扁灰面至结构层； 2、15厚1:3水泥砂浆； 3、5厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆； 4、3~4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴； 5、4~5厚300X600白色墙砖，白水泥浆擦缝；	1、原有水泥地面清理干净； 2、素水泥浆一遍； 3、20厚1:3水泥砂浆找平； 4、1.2厚聚氨酯防水涂料； 5、8~14厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝；	1、原有水泥地面清理干净； 2、20厚C20混凝土找平； 3、素水泥浆一遍； 4、20厚1:3干硬性水泥砂浆； 5、8~14厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝；	1、Φ12膨胀螺栓固定L36X4角钢长40 2、Φ8钢筋吊杆，双向吊点中距900，与角钢焊接 3、轻钢龙骨标准骨架：主龙骨中距900~1000，次龙骨中距450，横撑龙骨中距900 4、挂0.8~1厚铝板
使用部位	厨房	厨房	餐厅	厨房及餐厅天花
材料名称	陶瓷锦砖外墙面（45X95纸皮砖）			
用料做法	1、墙身清理干净； 2、15厚1:3水泥砂浆； 3、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层热镀锌电焊网； 4、4~5厚陶瓷锦砖，陶瓷墙地砖胶粘剂粘贴，填缝剂填缝；			
使用部位	厨房及餐厅外墙			

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	装修做法表				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	建筑	设计阶段	施工图	图　号	J-ZF
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-12



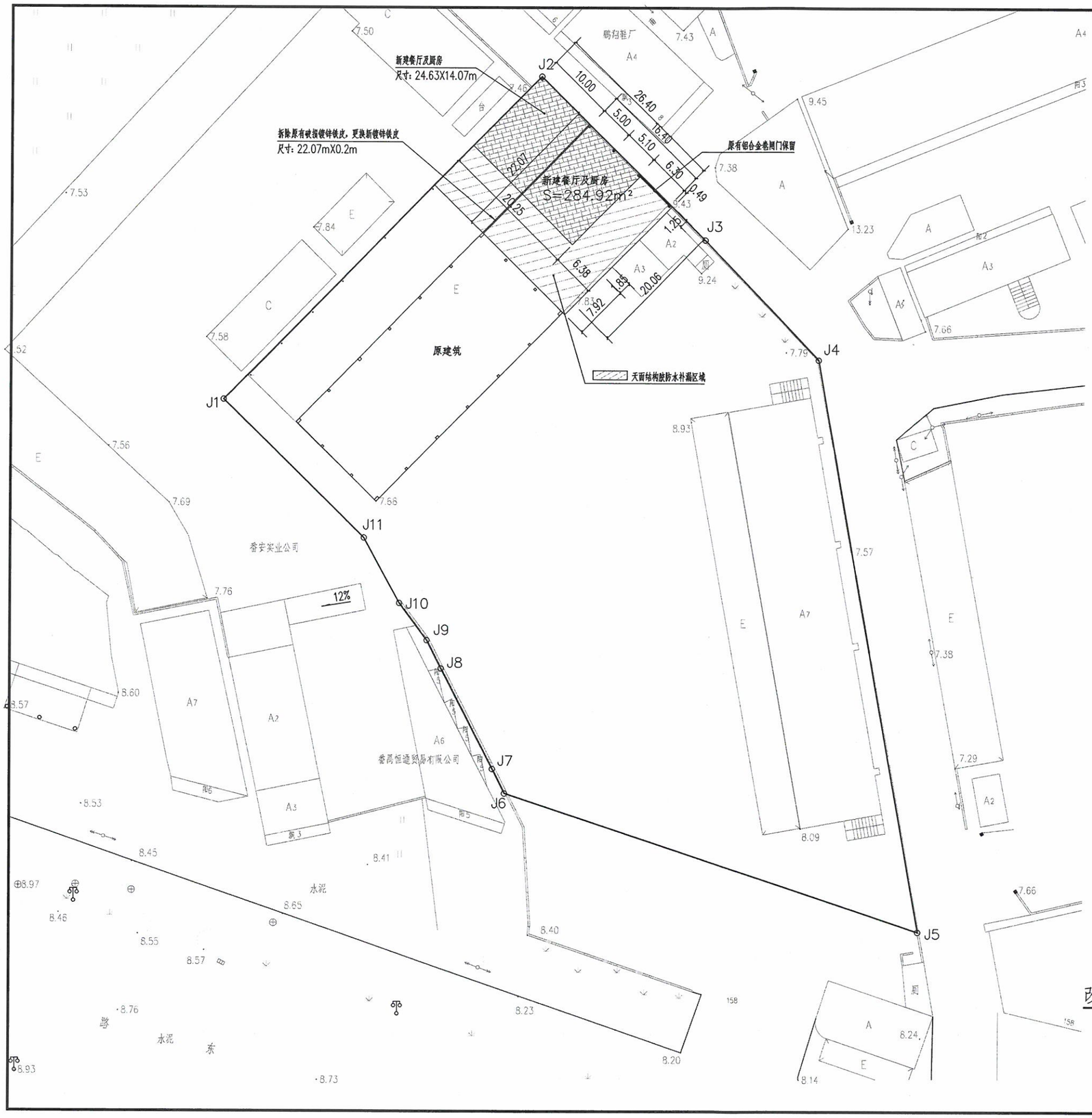
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2539993.752	38434431.029	
J2	2540040.482	38434477.039	65.58
J3	2540016.872	38434501.059	33.68
J4	2539999.601	38434517.569	23.89
J5	2539916.670	38434532.399	84.25
J6	2539936.711	38434472.109	63.53
J7	2539940.251	38434470.319	3.97
J8	2539954.831	38434462.849	16.38
J9	2539958.931	38434460.769	4.60
J10	2539964.301	38434456.709	6.73
J11	2539973.751	38434451.469	10.81
J1	2539993.752	38434431.029	28.60
S=6653.28 平方米 合9.980亩			

说明：
1、除特别注明外，图上尺寸均以米为单位；
2、图上尺寸均为参考值，实际以现场为准；
3、未尽事宜，均按相关规范标准进行施工；

改造前总平面图 1:400

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	改造前总平面图				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	建筑	设计阶段	施工图	图　号	J-01
比　例	1:400	规　格	A2	日　期	2021-12



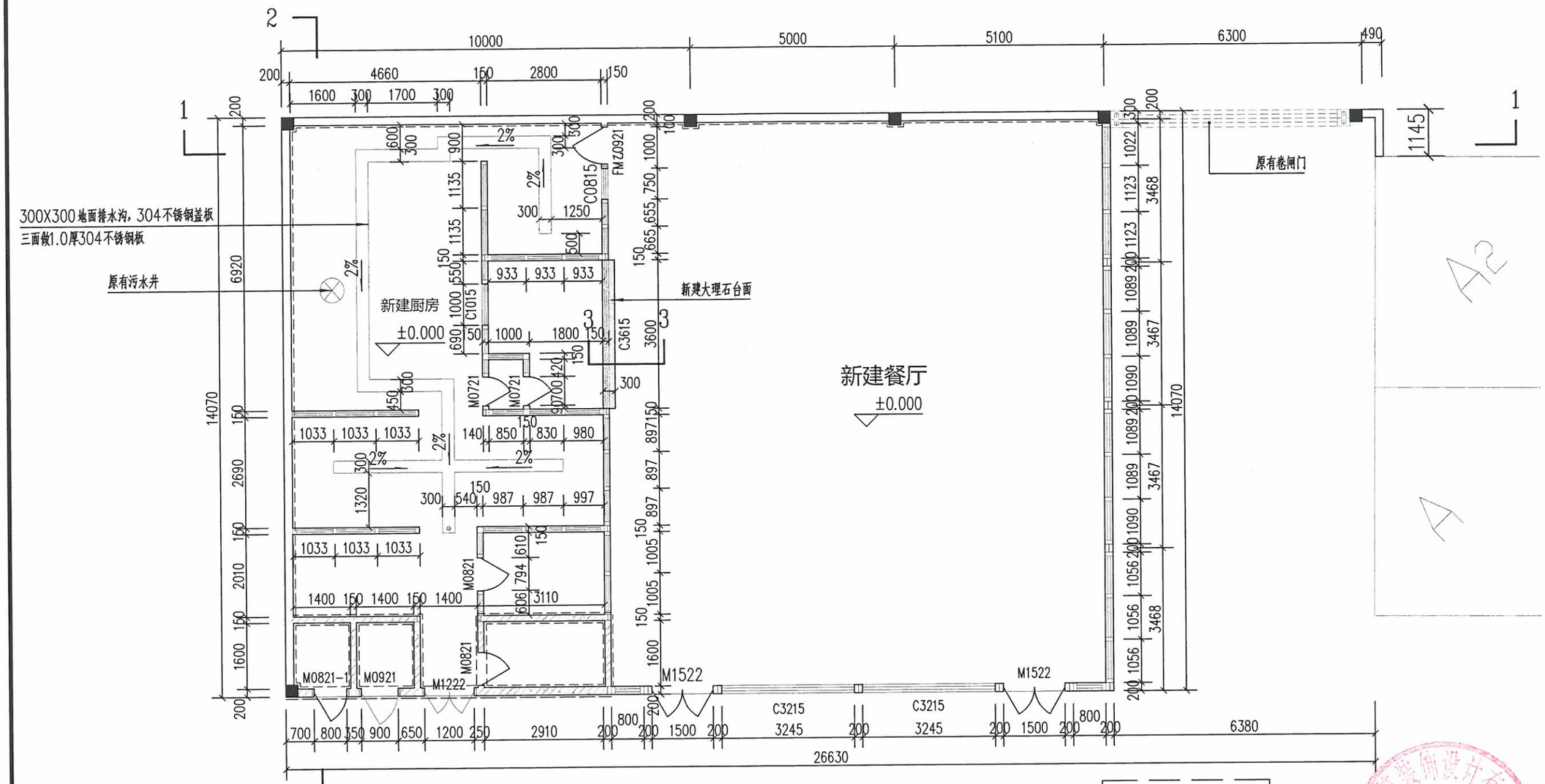
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2539993.752	38434431.029	
J2	2540040.482	38434477.039	65.58
J3	2540016.872	38434501.059	33.68
J4	2539999.601	38434517.569	23.89
J5	2539916.670	38434532.399	84.25
J6	2539936.711	38434472.109	63.53
J7	2539940.251	38434470.319	3.97
J8	2539954.831	38434462.849	16.38
J9	2539958.931	38434460.769	4.60
J10	2539964.301	38434456.709	6.73
J11	2539973.751	38434451.469	10.81
J1	2539993.752	38434431.029	28.60
S=6653.28 平方米 ≈9.980亩			

说明：
1、除特别注明外，图上尺寸均以米为单位；
2、图上尺寸均为参考值，实际以现场为准；
3、未尽事宜，均按相关规范标准进行施工；

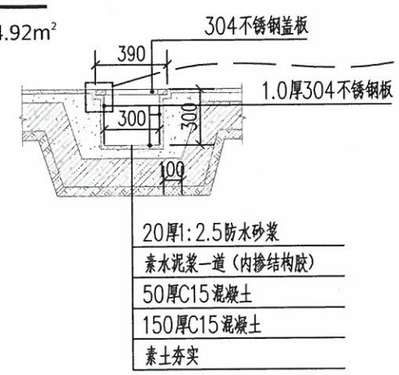
改造后总平面图 1:400

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司						
建设单位	广州市番安企业管理有限公司					
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程					
图纸名称	改造后总平面图					
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权		
专　业	建筑	设计阶段	施工图	图　号	J-02	
比　例	1:400	规　格	A2	日　期	2021-12	

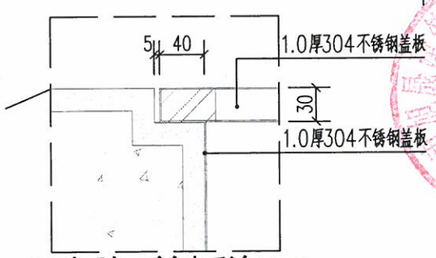


砌筑平面图 1:100

建筑面积约：284.92m²



排水沟大样图 1:30

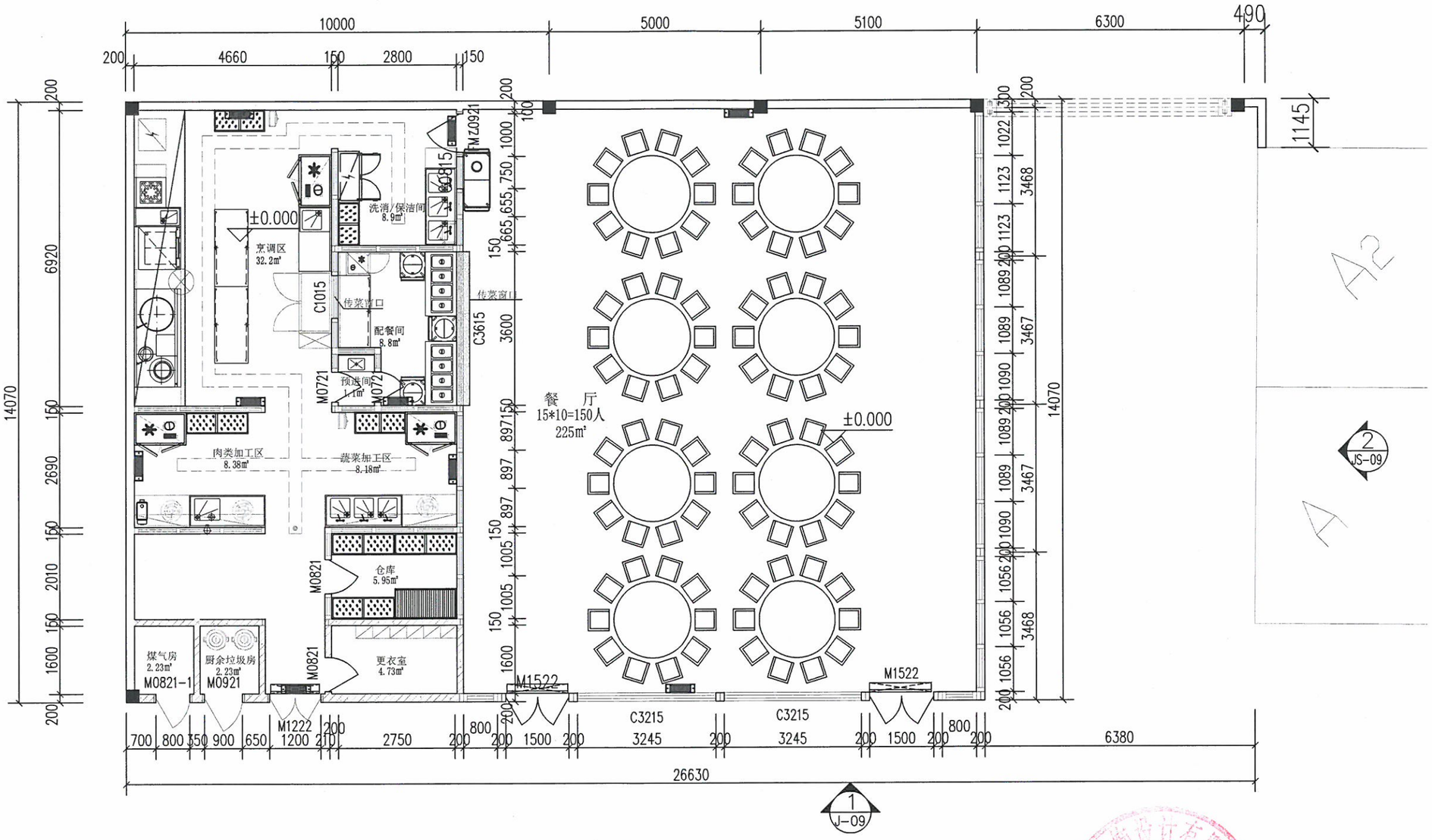


不锈钢盖板沟口 1:5

说明：

1、除特别注明外，均以毫米为单位；
2、图上尺寸均为参考值，实际以现场为准；
3、未尽事宜，均按相关规范标准进行施工；
4、所有材料颜色款式均需由业主确定后方可施工，做法详见装修做法表；
5、▨ 表示新砌砖墙，至天花（H：3400）；
6、- - - 表示砖砌贴300X600白色墙砖,至天花（H：3400）；
7、▤ 表示新砌200厚1200高砖墙，厨房及餐厅内墙面贴300X600白色墙砖，厨房及餐厅外墙面贴45X95纸皮砖；砖砌以上新建1.8厚90系列原色铝合金玻璃隔断（厨房区域玻璃为6厚防火玻璃，餐厅区域玻璃为6厚安全玻璃）至天花（H：3400），固定于原有顶棚，做法参国标15ZJ521 6a/30；
8、天花以上至顶棚用镀锌钢岩棉板封闭，详见立面图；
9、—— 表示厨房外墙贴45X95纸皮砖；
10、所有墙砖均需贴至窗台面；

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	砌筑平面图				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	建筑	设计阶段	施工图	图　号	J-03
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-12



说明：

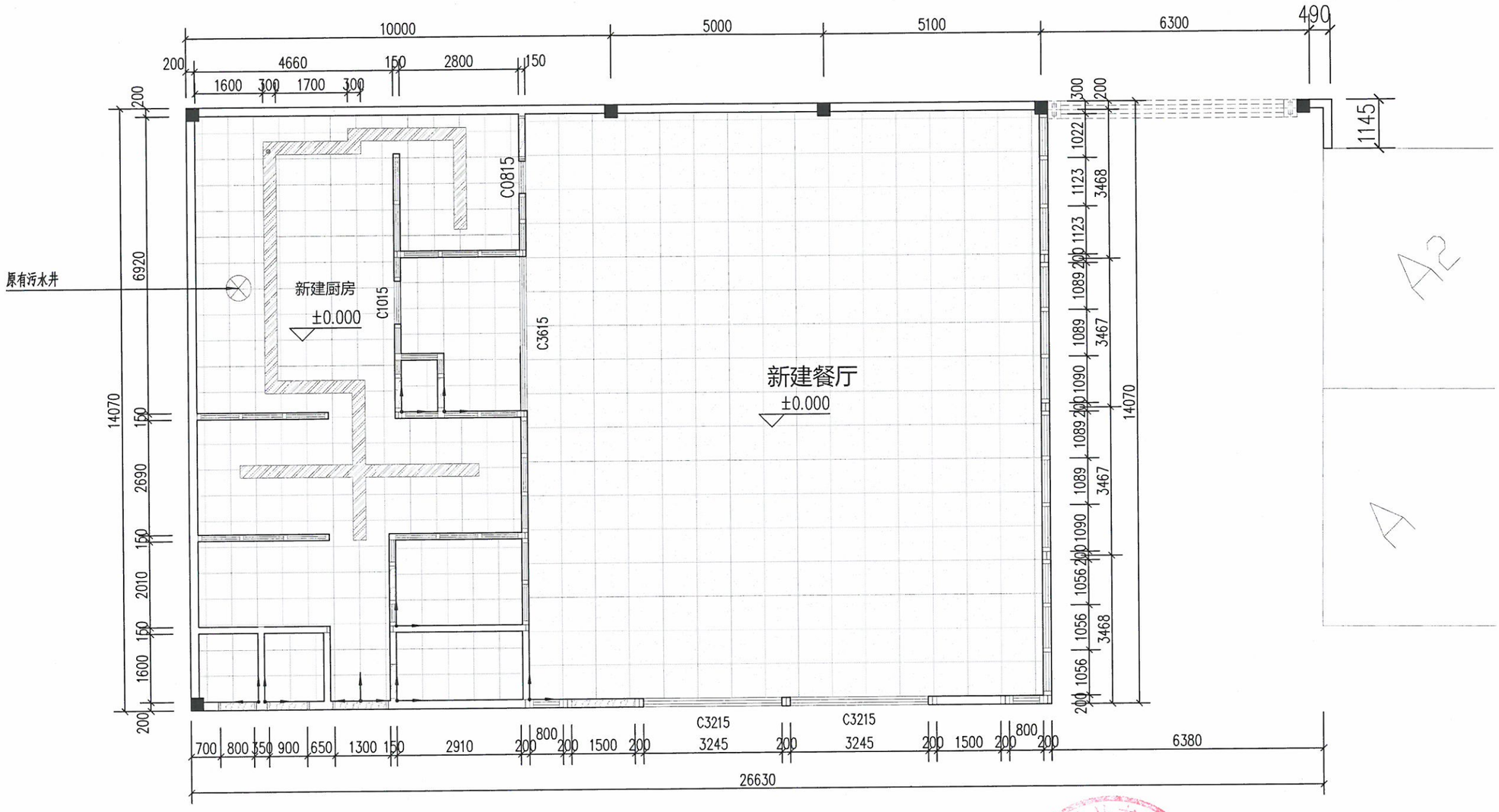
1、除特别注明外，均以毫米为单位；
2、图上尺寸均为参考值，实际以现场为准；
3、未尽事宜，均按相关规范标准进行施工；
4、所有材料颜色款式均需由业主确定后方可施工，做法详见装修做法表；
5、餐厅及厨房内设备不在本次工程范围；

平面布置图 1:100

建筑面积约：284.92m²

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司

建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	平面布置图				
设 计	梁咏诗		审 核	李惠权	
专 业	建筑	设计阶段	施工图	图 号	J-04
比 例	1:100	规 格	A3	日 期	2021-12



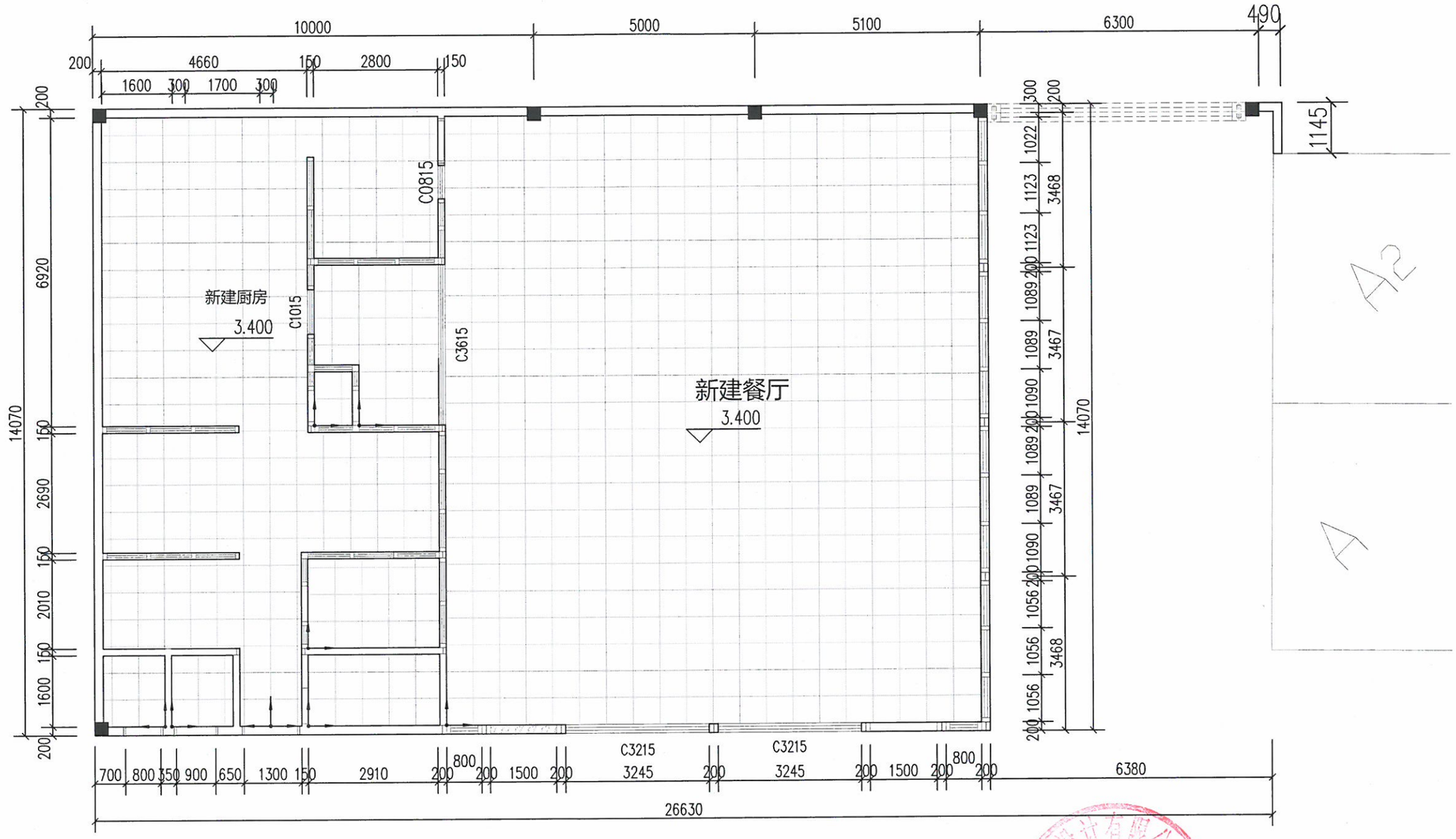
改造后地面平面图 1:100

建筑面积约：284.92m²

说明：

1、除特别注明外，均以毫米为单位；
2、图上尺寸均为参考值，实际以现场为准；
3、未尽事宜，均按相关规范标准进行施工；
4、所有材料颜色款式均需由业主确定后方可施工，做法详见装修做法表；
5、 表示厨房地面新铺600X600厨房专用防滑砖；
6、 表示餐厅地面新铺800X800抛光地砖；
7、 表示排水沟三面做1.0厚304不锈钢板，详见大样图；
8、 表示新贴花岗岩大理石门槛石；

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	改造后地面平面图				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	建筑	设计阶段	施工图	图　号	J-05
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-12



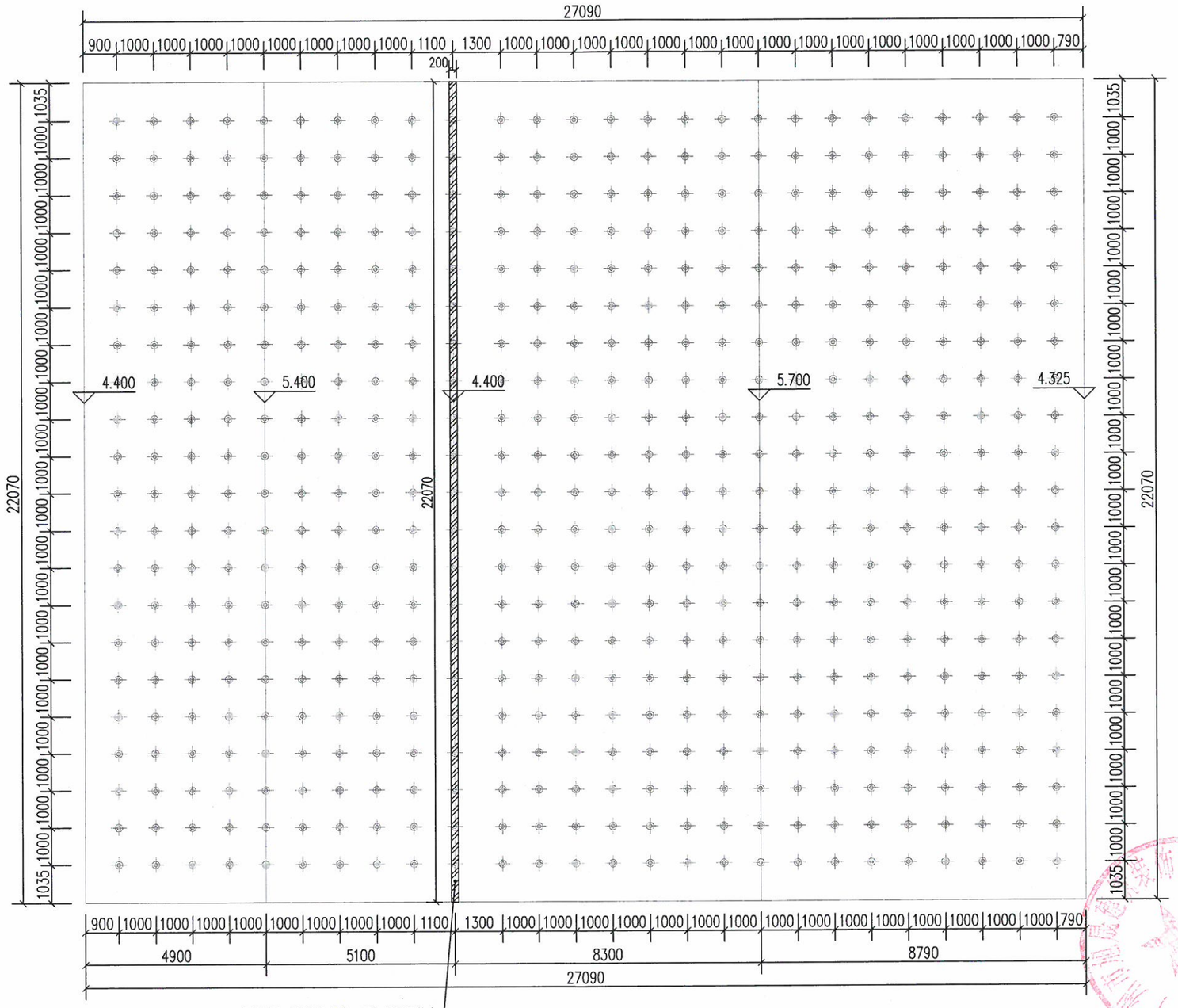
说明：
1、除特别注明外，均以毫米为单位；
2、图上尺寸均为参考值，实际以现场为准；
3、未尽事宜，均按相关规范标准进行施工；
4、所有材料颜色款式均需由业主确定后方可施工，做法详见装修做法表；
5、▭ 表示厨房及餐厅天花新做600X600铝扣板天花，灯具空调等设备布置详见电气图；

改造后天花平面图 1:100

建筑面积约：284.92m²

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	改造后天花平面图				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	建筑	设计阶段	施工图	图　号	J-06
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-12



拆除原有破损镀锌铁皮，更换新镀锌铁皮
尺寸：22.07mX0.2m

天面平面图 1:120

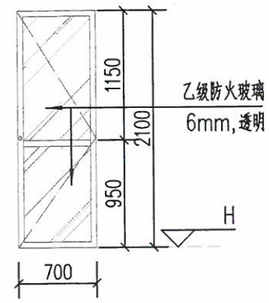
面积约：597.88m²

说明：
1、除特别注明外，均以毫米为单位；
2、图上尺寸均为参考值，实际以现场为准；
3、未尽事宜，均按相关规范标准进行施工；
4、所有材料颜色款式均需由业主确定后方可施工，做法详见装修做法表；
5、⌖ 表示结构胶防水补漏位置；

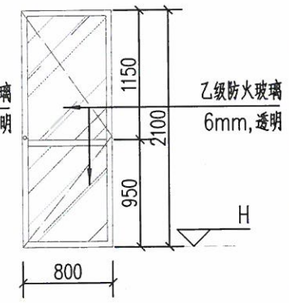
广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	天面平面图				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	建筑	设计阶段	施工图	图　号	J-07
比　例	1:120	规　格	A3	日　期	2021-12

门窗表

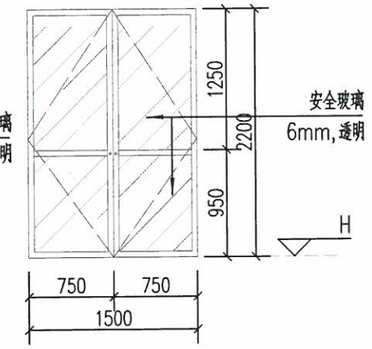
类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0721	700X2100	2	新建铝合金玻璃门
	M0821	800X2100	2	新建铝合金玻璃门
	M1522	1500X2200	2	新建铝合金玻璃门
	M0821-1	800X2700	1	304不锈钢百叶门，设置304不锈钢防鼠挡板（尺寸：50X500X800）
	M1222	1200X2700	1	304不锈钢门，设置304不锈钢防鼠挡板（尺寸：50X500X1200）
	M0921	900X2700	1	304不锈钢门，设置304不锈钢防鼠挡板（尺寸：50X500X900）
乙级防火门	FMZ0921	900X2700	1	乙级防火门，厨房门设置304不锈钢防鼠挡板（尺寸：50X500X900）
普通窗	C0815	810X1500	1	新建铝合金玻璃推拉窗
	C1015	1000X1500	1	新建铝合金玻璃推拉窗（传菜窗）
	C3215	3245X1500	2	新建铝合金玻璃推拉窗
	C3615	3600X1500	1	新建铝合金玻璃推拉窗（传菜窗）



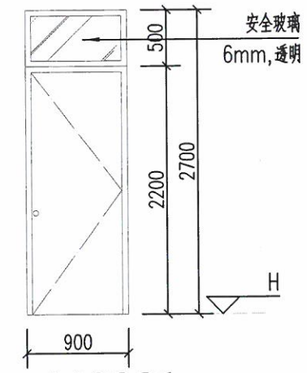
M0721 1:50



M0821 1:50



M1522 1:50



M0921 1:50

说明：

1.铝合金门窗制造安装需严格遵照广东省标准《铝合金门窗工程设计、施工及验收规范》《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ 113-97)，并参照国家标准图集92SJ605(二)(三)，92SJ607(二)；

2.厨房、餐厅内门窗玻璃如无注明均采用普通铝合金窗+乙级防火玻璃6mm,透明色)；铝框为原色，厚度：门厚：外门不应小于2.2mm，内门不应小于2.0mm；窗厚：外窗不应小于1.8mm，内窗不应小于1.4mm；窗台低于500，采用安全玻璃，玻璃厚为6mm。

面积大于1.5m²的门窗玻璃、落地窗采用安全玻璃，玻璃厚为6mm。

面积大于0.5m²的玻璃门及落地玻璃门采用安全玻璃，无框玻璃门用不小于12厚钢化玻璃。

3.门窗框料选用型材的系列门选用00系列型材，推拉窗选用90系列型材，平开窗选用50系列型材，

4.表内门窗数量如有变化待后调整，并在定制前必须实地复核洞口尺寸及数量；

5.如无注明，门窗分格如与平立面不符，以大样为准；

6.型材系列及玻璃选择包括厚度皆由专业厂家确定，门窗质量应达到产品国家标准的各项指标要求，并经省级检测机构检测合格，设计和质监部门认可后，方可制作安装，本图有关内容仅供参考；

7.门窗分隔立面皆为由室外望向室内；

8.图中门窗洞口尺寸为结构洞口尺寸；

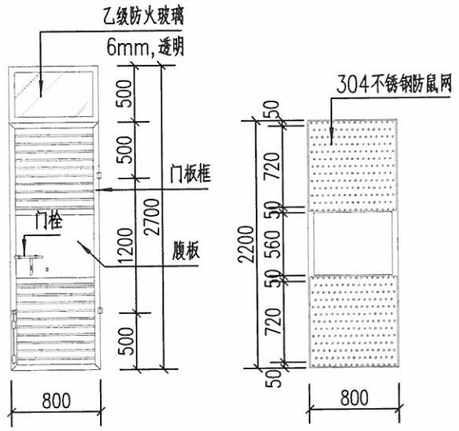
9.本图中H为门窗所在楼层结构标高。

10、除特别注明外，均以毫米为单位；

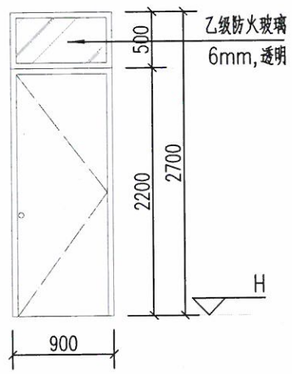
11、图上尺寸均为参考值，实际以现场为准；

12、未尽事宜，均按相关规范标准进行施工；

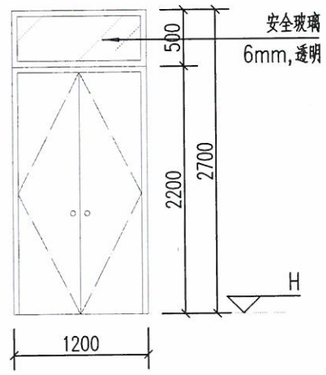
13、所有材料颜色款式均需由业主确定后方可施工，做法详见装修做法表；



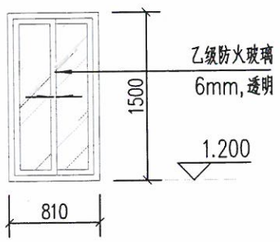
M0821-1 1:50



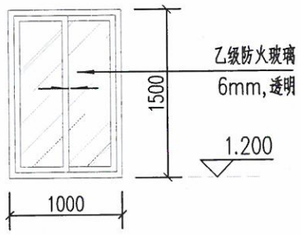
FM乙0921 1:50



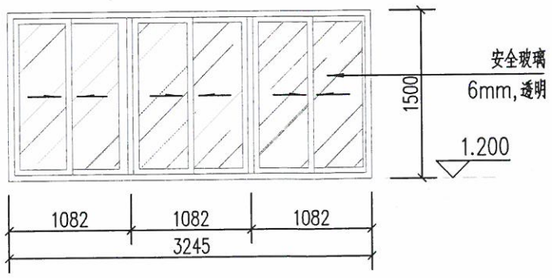
M1222 1:50



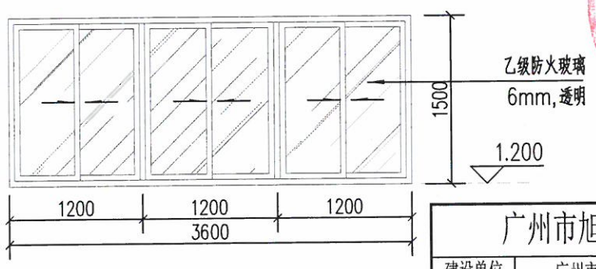
C0815 1:50



C1015 1:50

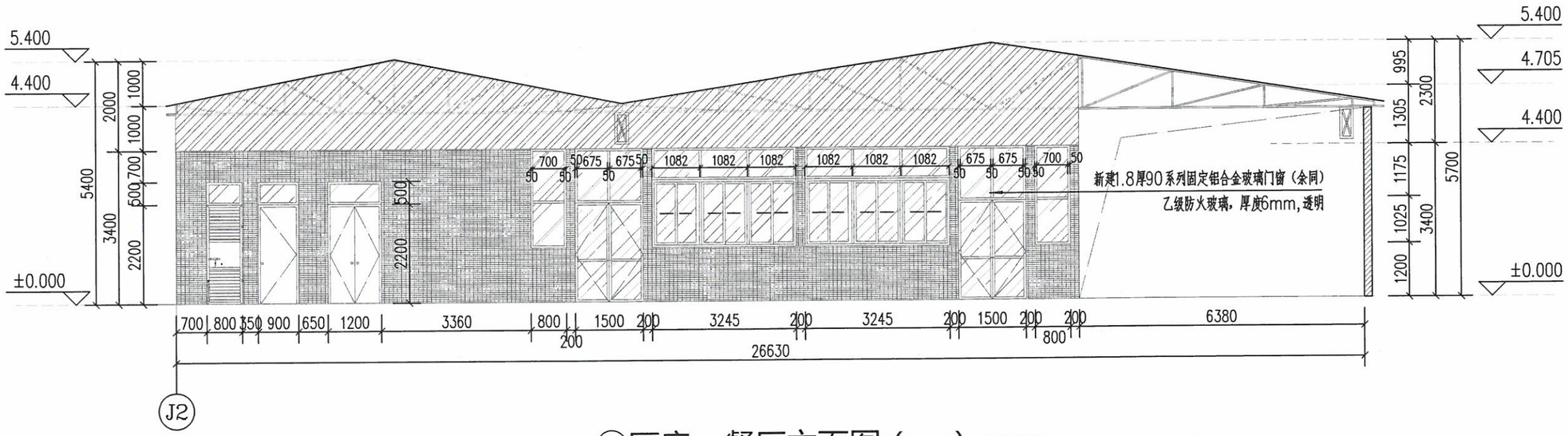


C3215 1:50

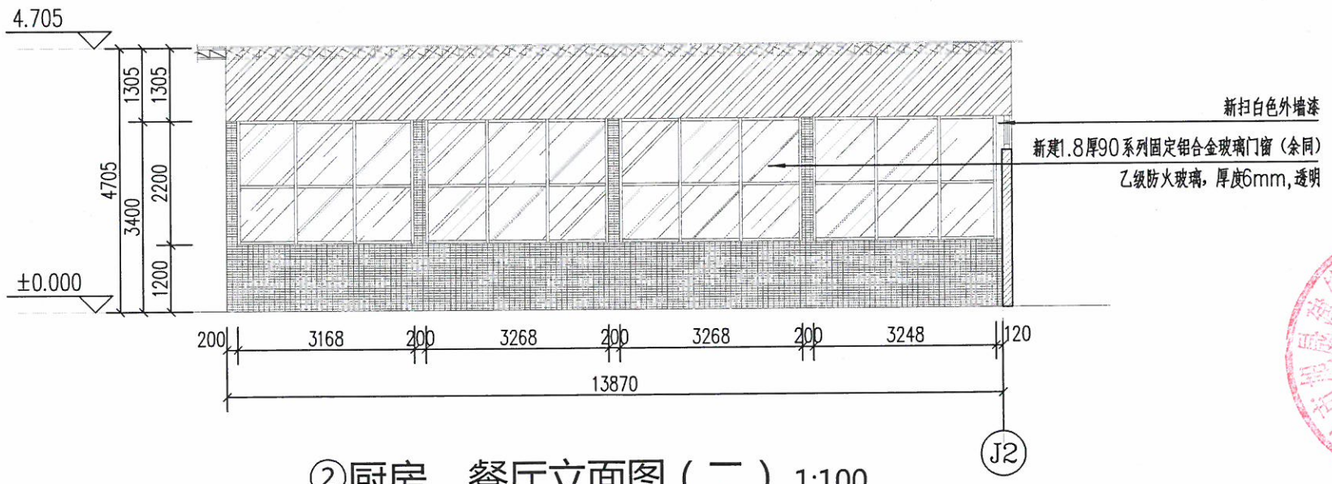


C3615 1:50

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	门窗大样图				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	建筑	设计阶段	施工图	图　号	J-08
比　例	1:50	规　格	A3	日　期	2021-12



①厨房、餐厅立面图（一） 1:100

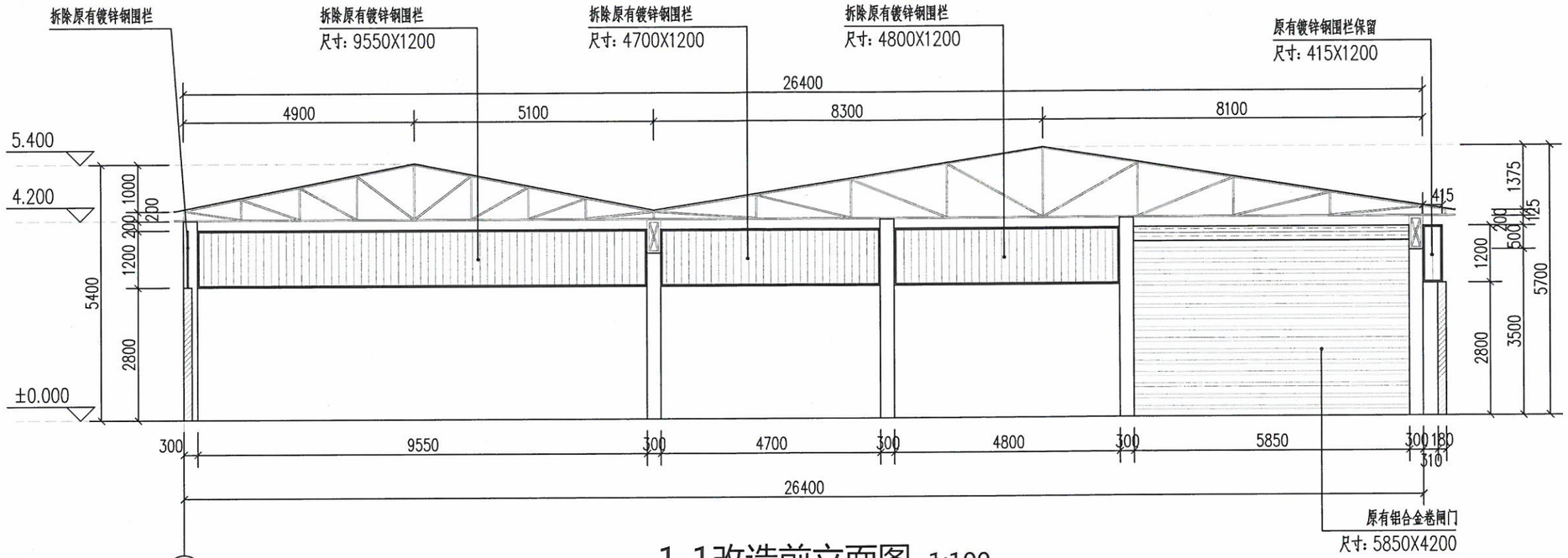


②厨房、餐厅立面图（二） 1:100

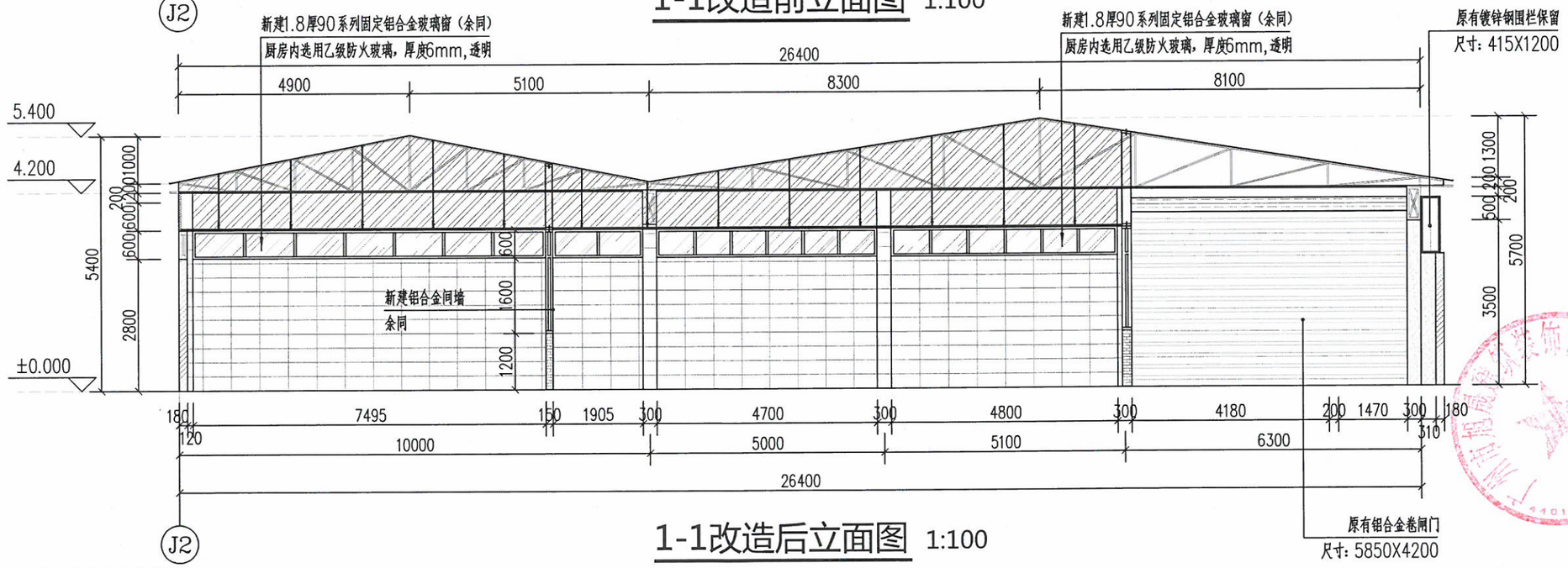
说明：

1、除特别注明外，均以毫米为单位；
2、图上尺寸均为参考值，实际以现场为准；
3、未尽事宜，均按相关规范标准进行施工；
4、所有材料颜色款式均需由业主确定后方可施工，做法详见装修做法表；
6、▦ 表示厨房及餐厅内墙面贴300X600白色墙砖，厨房及餐厅外墙面贴45X95纸皮砖；
8、▨ 表示新建镀锌钢岩棉板；
9、▭ 表示原有砖墙；

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	厨房、餐厅立面图、4-4传菜窗台大样图				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	建筑	设计阶段	施工图	图　号	J-09
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-12



1-1改造前立面图 1:100

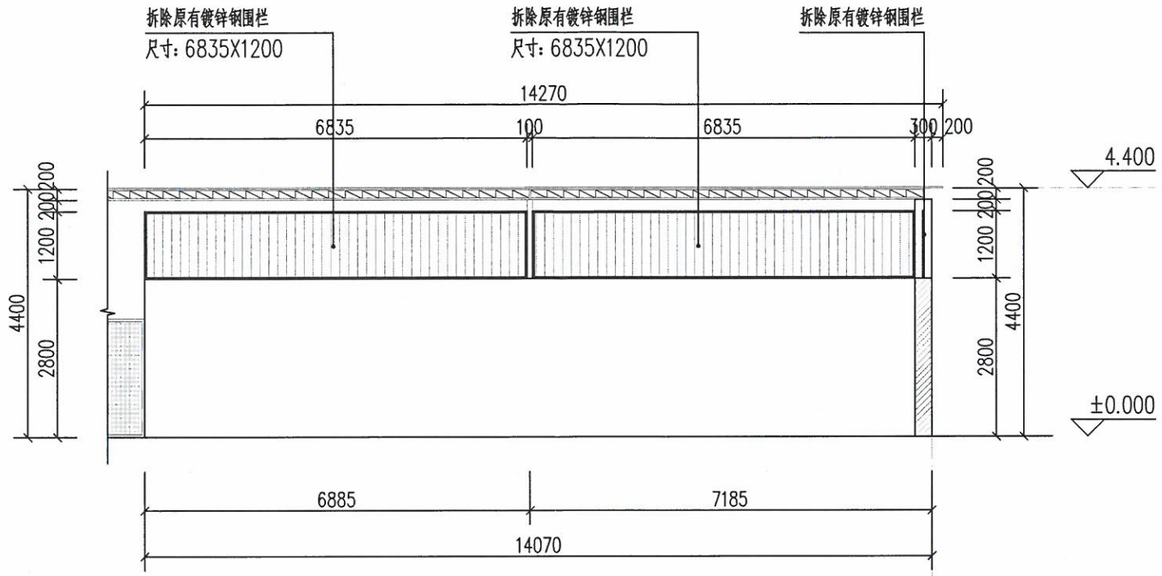


1-1改造后立面图 1:100

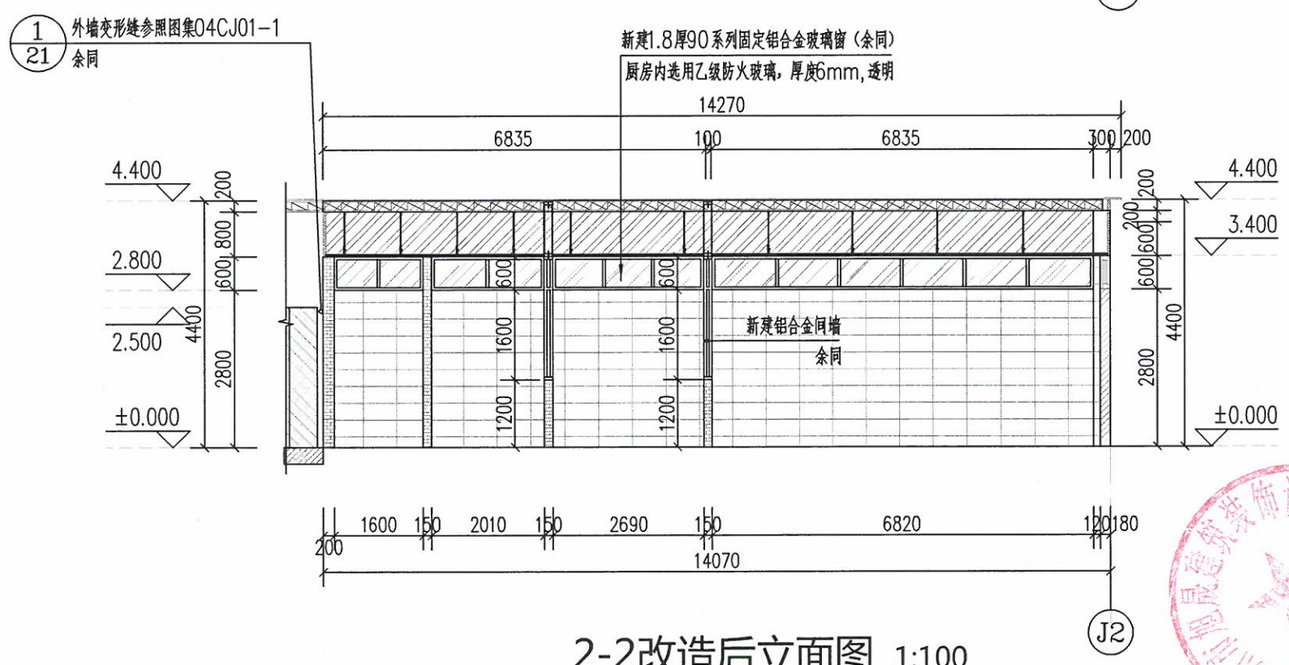
说明：

1、除特别注明外，均以毫米为单位；
2、图上尺寸均为参考值，实际以现场为准；
3、未尽事宜，均按相关规范标准进行施工；
4、所有材料颜色款式均需由业主确定后方可施工，做法详见装修做法表；
5、/ 表示新砌200砖墙；
6、 表示新贴300X600白色墙砖；
7、 表示墙身内外面均新扫白色外墙漆；
8、 表示新建镀锌钢岩棉板；
9、 表示原有砖墙；

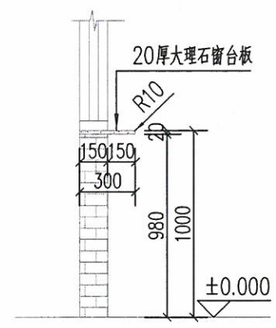
广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	1-1改造前、后立面图				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	建筑	设计阶段	施工图	图　号	J-10
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-12



2-2改造前立面图 1:100



2-2改造后立面图 1:100



3-3传菜窗台大样图 1:30

说明：
1、除特别注明外，均以毫米为单位；
2、图上尺寸均为参考值，实际以现场为准；
3、未尽事宜，均按相关规范标准进行施工；
4、所有材料颜色款式均需由业主确定后方可施工，做法详见装修做法表；
5、▨/▤ 表示新砌200砖墙；
6、▦ 表示新贴300X600白色墙砖；
7、▨ 表示新建镀锌钢岩棉板；
8、▭ 表示原有砖墙；

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	2-2改造前、后立面图				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	建筑	设计阶段	施工图	图　号	J-11
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-12

序号	图号	图纸名称	规格	附注
1	DS-00	图纸目录	A3	
		电施		
2	DS-01	电气设计总说明	A2	
3	DS-02	配电系统图(一)	A2	
4	DS-03	插座平面图	A3	
5	DS-04	照明平面图	A3	

序号	图号	图纸名称	规格	附注

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司

建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	图纸目录				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	电施	设计阶段	施工图	图　号	DS-00
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-10

电气设计总说明

一、 工程概况

广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程

二、 设计依据

1. 甲方提供的设计任务书；
2. 各专业提供的设计资料；
3. 国家现行的主要设计规范及标准：

1)《民用建筑电气设计标准》GB 51348-2019
2)《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版)
3)《低压配电设计规范》GB50054-2011
4)《通用用电设备配电设计规范》GB50055-2011
5)《建筑照明设计标准》GB50034-2013
6)《视频安防监控系统工程设计规范》GB 50395-2007
7)《民用闭路监视系统工程技术规范》GB 50198-2011
8)《爆炸危险环境电力装置设计规范》GB 50058-2014

三、 设计范围

1. 本工程为广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移及围蔽工程，设计范围说明如下：

1) 本设计包含照明插座配电；
厨房设备，风幕机；

四、 配电系统

1. 负荷分类：
本工程负荷等级为三级负荷。
2. 供电电源：
本工程由电源由建设方提供，若有冷冻负荷需要备用电源时，由建设自备。
3. 功率因数补偿：
荧光灯等气体放电光源照明器应采用电子镇流器，单灯功率因数达0.9以上。

五、 电力配电系统

1. 按规定装设短路保护、过负载保护和接地故障保护。配电线路的短路保护应在短路电流对导体和连接件产生的热效应和机械力造成危险之前切断短路电流。配电线路的过负荷保护，应在过负荷电流引起的导体温升对导体的绝缘、接头、端子或导体周围的物质造成损害前切断负荷电流。
2. 接地故障保护切断故障回路的时间应符合：a.对于配电线路或仅供给固定式电气设备用电的末端线路，不应大于5s；b. 对于供电给手持式电气设备和移动式电气设备末端线路或插座回路，不应大于0.4s。

六、 照明系统

1. 照明布置及灯具选型：
本工程照明布置、灯具选型由装修主体设计单位确定（灯具参数详灯具表，由装修主体设计单位确定）。各场所的照度及其它照明指标应达到《建筑照明设计标准》(GB50034-2013)的规定值，其照明节能尚应符合当地的相关条文规定。
2. 照明控制：

1) 走廊、楼梯间、门厅等公共场所的照明，应按建筑使用条件和天然采光状况采取分区、分组控制措施。
2) 除设置单个灯具的房间外，每个房间多个照明灯具时，控制开关不宜少于2个。
3) 当房间或场所装设两列或多列灯具时，宜按下列方式分组控制：
☑在有可能分隔的场所，宜按每个有可能分隔的场所分组；
☑除上述场所外，所控灯列可与侧窗平行。

七、 线路敷设

1. 所有线路采用铜芯导线、电缆。普通配电干线、分支干线采用（YJY电缆）或（BYJ导线）。
3. 照明平面图中"——"除灯具到单联单控开关（接线盒内无N、PE线）代表2根外，均代表3根线。"—n—"代表n根线。室内安装的I类灯具之金属外壳均与PE专用保护线可靠连接。
4. 灯具吸吊顶安装时，从接线盒至灯具的导线穿金属软管保护。
5. 照明支线采用（BYJ导线），照明支线全部采用2.5mm² 导线。导线穿管标准详下表：

导线穿管标准：

导线 型号 规格	WDZ-BYJ NH-BV-2.5mm²		ZR-BV-2.5mm² BV-2.5mm²	
导线根数	2~4	5~6	2~5	6~8
镀锌钢管（镀锌低压流体输送用焊接钢管）	SC20	SC25	SC20	SC25
镀锌紧定式套接钢管	JDG20	JDG25	JDG20	JDG25
难燃PVC电线管	PC20	PC25	PC20	PC25
备 注	超6根加管		超8根加管	

6. 埋设于地下或混凝土楼板内的PVC管应采用重型管材（GY405，又可简称PC管）制作工艺应符合JG/T3050等国家标准；SC管制作工艺应符合GB/T3091-2008等国家标准；JDG管制作工艺应符合CECS120：2007等国家标准。
7. 电线、电缆直埋或在保护管中不得有接头、分支接头，单芯电缆不得单独穿于钢导管内。
8. 所有穿越楼板、防火分区隔墙的线路，在施工完成后，应按规范要求采用不燃烧材料将其周围的缝隙孔洞填塞密实。电气竖井必须专用，且每层在楼板处应用相当于楼板耐火极限的不燃烧体作防火分隔。电气管线穿过楼板和墙体时，孔洞周边应采取密封隔声措施。
9. 设备房、配电间、强弱电竖井内及箱（柜）上方无水管和其它无关管道通过。

八、 设备安装方式及高度（底边距地）

1. 所有电气产品应符合国家有关标准，凡属于强制性认证的产品应取得国家认证标志。电气设备及器件安装方式图中未详者见以下说明：

1) 动力柜落地安装，在地下最底层时0.2米，其它0.1米。（底部用槽钢垫高）
2) 配电间、地下层的配电箱、控制箱明装1.5米。走廊梯间、房间内配电箱暗装1.8米。
3) 竖井内的插座均1.4米明装。
4) 跷板开关、触摸延时开关、户内H+1.3m。
5) 插座均暗装，在卫生间安装的插座须距淋浴间的门边0.6米以上，无淋浴间距喷头1.2米。在露台、开敞式阳台、卫生间安装的插座均应加防溅盖板安装距地1.8米及以下的插座均应选用安全型。
6) 插座应保证与热水器间的水平净距不得小于300mm，与燃气管间的净距不得小于150mm。
7) 房间内放置配电箱、弱电箱的墙体厚度不应小于150mm，低于180mm时，箱后应挂网抛荒。
8) 安全出口指示灯安装于门框上方0.1米；安装于走廊及楼梯间的疏散指示灯距地0.5米暗装。

3. 开关、插座和照明器不得接近可燃物，照明灯具及其配电不应直接设置在可燃物或可燃构件上。
4. 防直接电击，任何场所都不得有裸露带电体，所用遮护物或外罩其防护等级不应低于IP2X。

九、 其它

1. 配合土建施工，做好预埋管、预留孔洞工作。
2. 砼楼板内暗敷之管路，应严格避免一处三层及三层以上交错叠放，必要时宜在管线密集处增设钢丝网等加强措施，以防止楼（屋）面板裂缝。
3. 未详之处严格按《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015及其它国家有关施工，验收规范施工。
5. 凡与本工程有关而又未说明之处，参见国家，地方标准图集施工，或与设计院协商解决。
6. 本工程所选设备，材料必须具有国家级检测中心的检测合格证书（3C认证），必须满足与产品相关的国家标准。各重要或关键设备确定厂家后，应进行由建设、施工、设计、监理四方参与的技术交底。
7. 施工单位必须按照工程设计图纸和施工技术标准施工，在施工阶段若发现设计文件有差错，应及时提出，不得擅自修改工程设计。
8. 施工中各相关单位必须依照国家、行业和本地区保障工程质量、生产安全和环境保护的相关法律，技术规范、规程的规定要求。
9. 建设工程竣工验收时，必须具备设计单位签署的质量合格文件。
10. 本工程各弱电系统平面布置仅供参考，具体布点待装修家具施工图完成后，系统深化设计及设备选型由专业公司完成；弱电部分的设备材料数量以专业公司设计为准。

十、 参考图集

12D401-3爆炸危险环境电气线路和电气设备安装
D301-1~3《室内管线安装》
19DX101-1《建筑电气常用数据》
D702-1~3《常用低压配电设备及灯具安装》

爆炸性环境电气线路的安装应符合下列规定：

1 电气线路宜在爆炸危险性较小的环境或远离释放源的地方敷设，并应符合下列规定：
1)当可燃物质比空气重时，电气线路宜在较高处敷设或直接埋地；架空敷设时宜采用电缆桥架；电缆沟敷设时沟内应充砂，并宜设置排水措施。
2)电气线路宜在有爆炸危险的建筑物、构筑物的墙外敷设。
3)在爆炸粉尘环境，电缆应沿粉尘不易堆积并且易于粉尘清除的位置敷设。

2 敷设电气线路的沟道、电缆桥架或导管，所穿过的不同区域之间墙或楼板处的孔洞应采用非燃性材料严密堵塞。

3 敷设电气线路时宜避开可能受到机械损伤、振动、腐蚀、紫外线照射以及可能受热的地方，不能避开时，应采取预防措施。

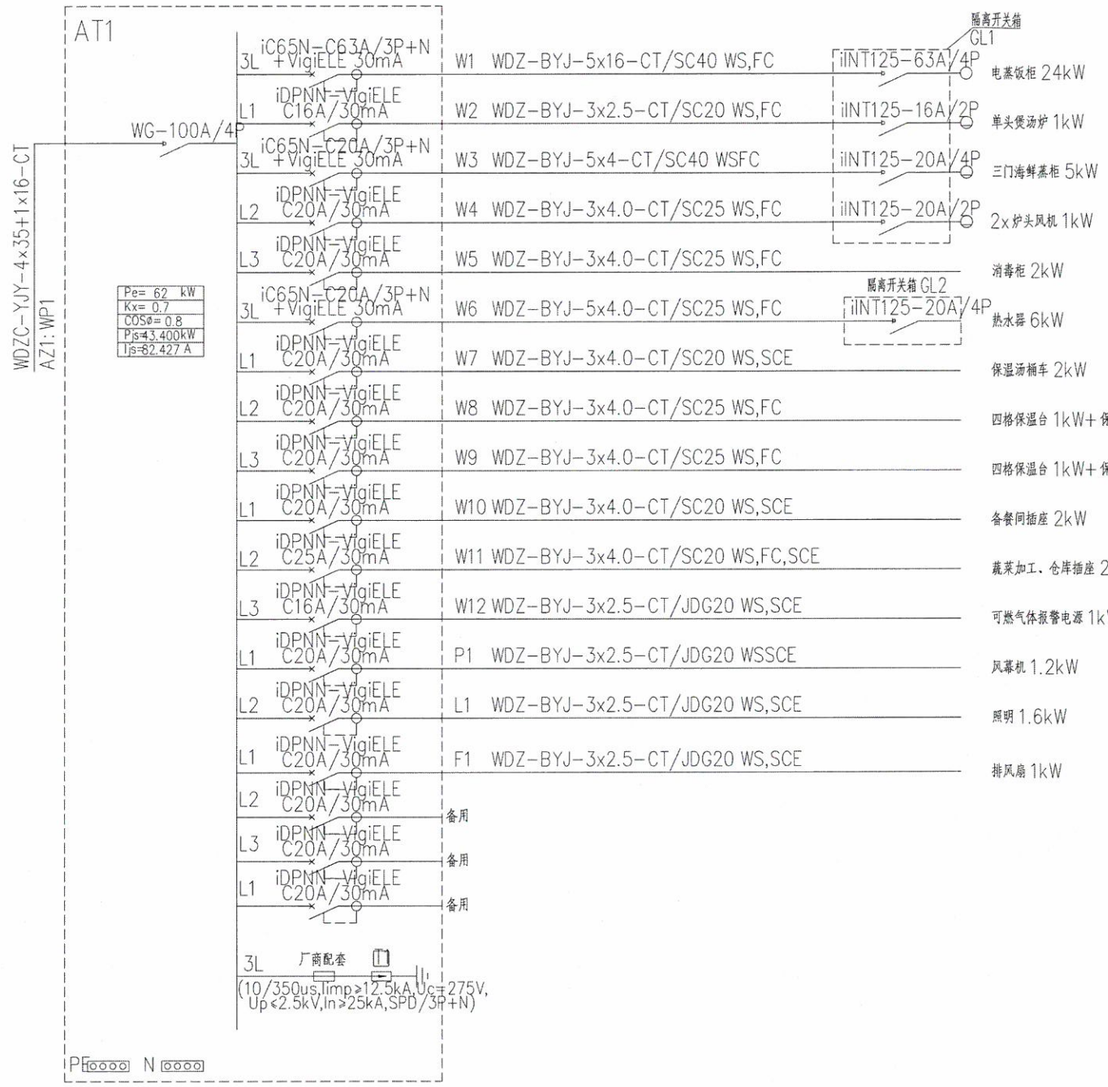
4 钢管配线可采用无护套的绝缘单芯或多芯导线。当钢管中含有三根或多根导线时，导线包括绝缘层的总截面不宜超过钢管截面的40%。钢管应采用低压流体输送用镀锌焊接钢管。钢管连接的螺纹部分应涂以铝油或磷化膏。在可能凝结冷凝水的地方，管线上应装设排除冷凝水的密封接头。

5 在爆炸性气体环境内钢管配线的电气线路应做好隔离密封，且应符合下列规定：
1)在正常运行时，所有点燃源外壳的450mm范围内应做隔离密封。
2)直径50mm以上钢管距引入的接线箱450mm以内处应做隔离密封。
3)相邻的爆炸性环境之间以及爆炸性环境与相邻的其他危险环境或非危险环境之间应进行隔离密封。进行密封时，密封内部应用纤维作填充层的底层或隔层，填充层的有效厚度不应小于钢管的内径，且不得小于16mm。
4)供隔离密封用的连接部件，不应作为导线的连接或分线用。

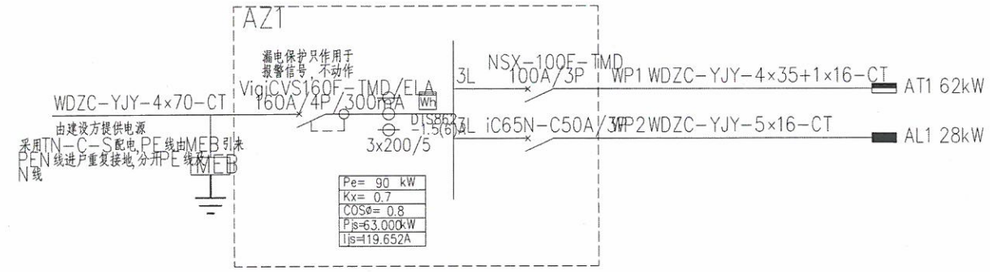
6 在1区内电缆线路严禁有中间接头，在2区、20区、21区内不应有中间接头。

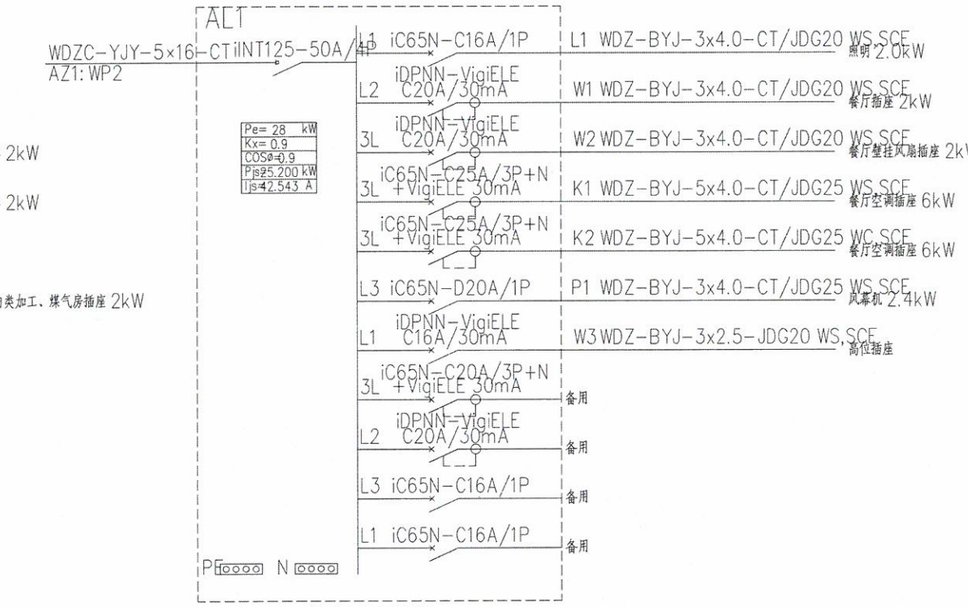
7 当电缆或导线的终端连接时，电缆内部的导线如果为软线，其终端应采用定型端子或接线鼻子进行连接。
铝芯绝缘导线或电缆的连接与封端应采用压接、熔焊或钎焊，当与设备（照明灯具除外）连接时，应采用铜—铝过渡接头。

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	电气设计总说明				
设 计	梁咏诗		审 核	李惠权	
专 业	电施	设计阶段	施工图	图 号	DS-01
比 例	1:100	规 格	A3	日 期	2021-10

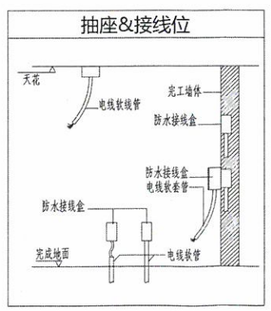


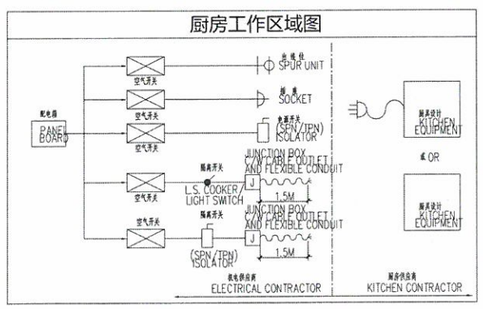
2APcf1接线图





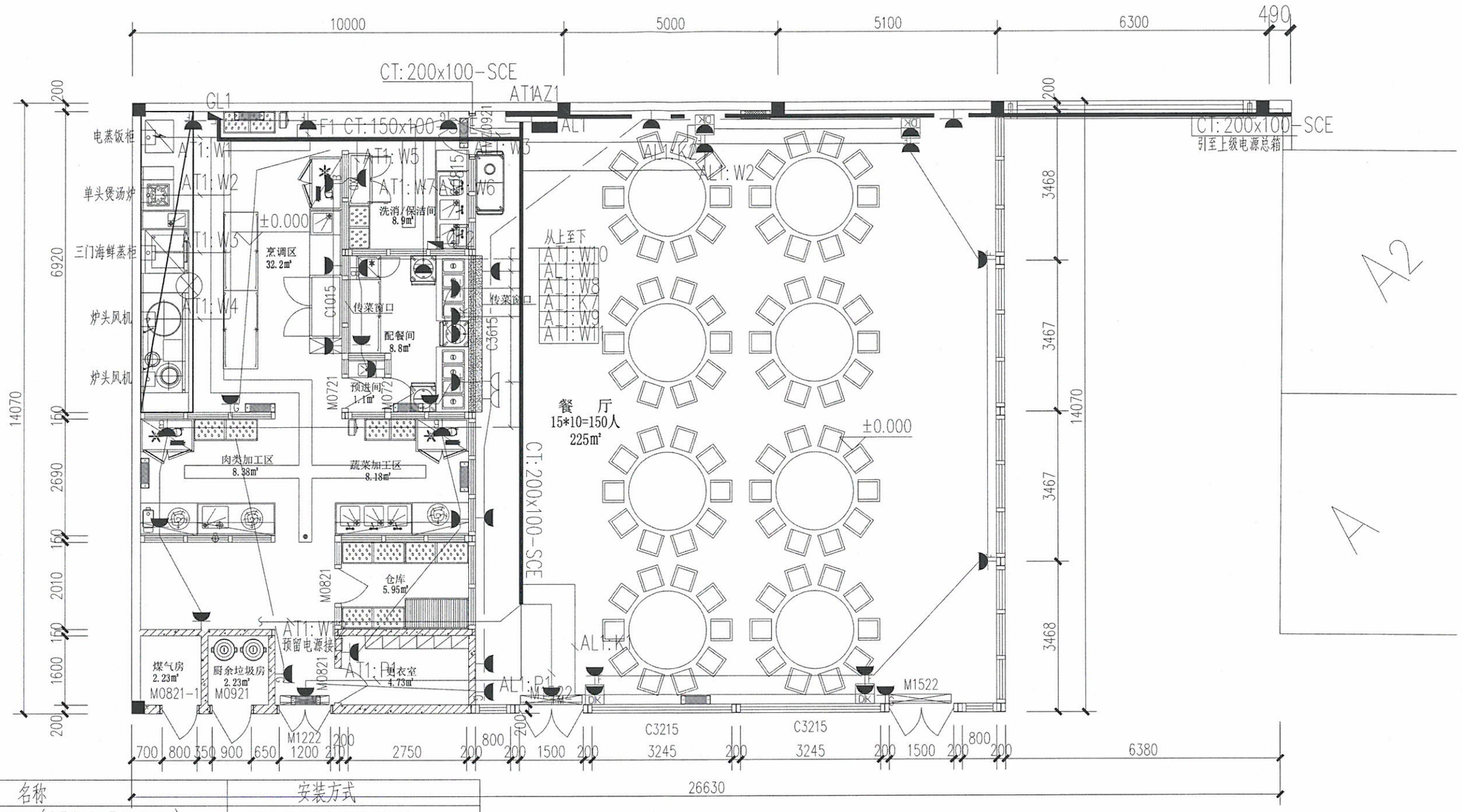
AL1配电箱接线图





说明：1、厨房中使用或产生水或水蒸气的烹调区、洗消/保洁间、配餐间、肉类加工区蔬菜加工区等场所安装的电气设备外壳、灯具、插座等的防护等级不应低于IP54，操作按钮的防护等级不应低于IP55

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司						
建设单位	广州市番安企业管理有限公司					
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程					
图纸名称	配电系统图(一)					
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权		
专　业	电施	设计阶段	施工图	图　号	DS-02	
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-10	



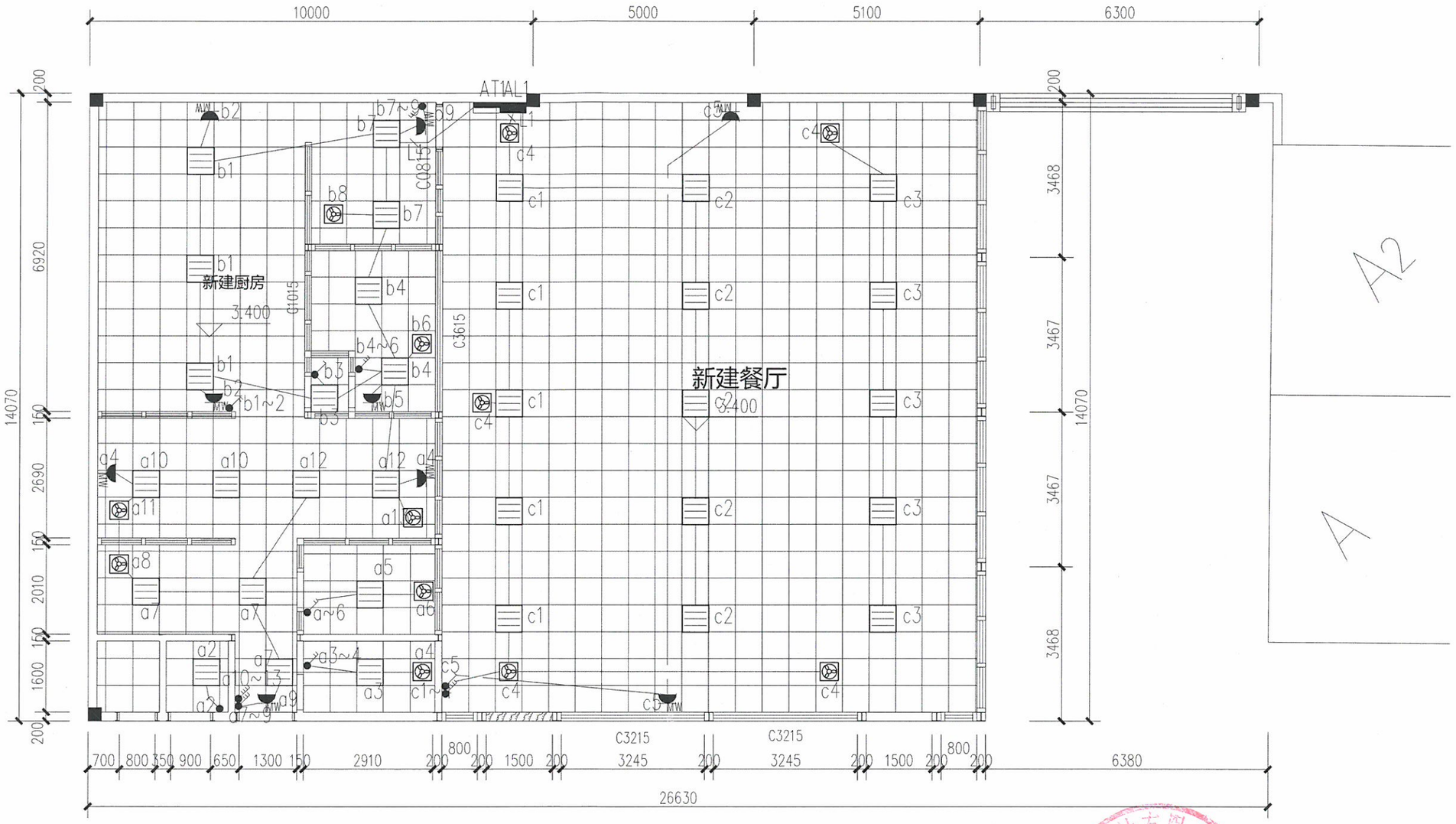
图例	名称	安装方式
	单相二、三极插座(250V,15A,防溅型)	明装，除注明外下沿距地0.8m
	单相二、三极插座(250V,10A,防溅型)	明装，除注明外下沿距地0.8m
MW	灭蚊灯插座(250V,10A,防溅型)	明装，除注明外下沿距地2.5m
FM	风幕机插座(250V,20A,防溅型)	明装，配合风幕机安装
K	壁式空调插座(250V,20A,防溅型)	明装，贴梁底安装，无梁时板下0.4m安装
B	冰箱插座，防溅型	明装，H+1.8m
F	壁式壁扇插座，防溅型	明装，H+1.8m
G	隔离开关箱(IP54)	明装，H+1.8m
XD	消毒柜插座，防溅型	明装，H+1.8m
DK	空调开关盒，内含：1个BB1L-63/3P+N C16	明装，H+1.8m
	防水接线盒	明装，除注明外配合洁具、厨具安装
G	高位插座	明装，H+2.5m
	配电箱	明装，H+1.5m

插座平面图 1:100

说明：1、厨房中使用或产生水或水蒸气的烹调区、洗消/保洁间、配餐间、肉类加工区蔬菜加工区等场所安装的电气设备外壳、灯具、插座等的防护等级不应低于IP54，操作按钮的防护等级不应低于IP55

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司

建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	插座平面图				
设 计	梁咏诗		审 核	李惠权	
专 业	电施	设计阶段	施工图	图 号	DS-03
比 例	1:100	规 格	A3	日 期	2021-10



照明平面图 1:100

图例:

图例	名称	规格	安装方式
	LED 平板灯		吸顶安装
	排气扇		吸顶安装
	暗装单联单控开关	250V 10A	明装，除注明外下沿距地1.3m
	暗装双联单控开关	250V 10A	明装，除注明外下沿距地1.3m
	暗装三联单控开关	250V 10A	明装，除注明外下沿距地1.3m
	暗装三联单控开关	250V 10A	明装，除注明外下沿距地1.3m

说明:
面板近边距门边、窗边、墙角100mm，当条件受限时，可适当调整为50mm，安装于门后时，开关应安装在门投影线外，开关不应被门遮挡。

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	照明平面图				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	电施	设计阶段	施工图	图　号	DS-04
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-10

电气	暖通	弱电	工艺
总图	建筑	结构	给排水

图纸目录

序号	图号	图纸名称	规格	备注
1	SS-M	图纸目录	A3	
2	SS-S1	给排水设计总说明	A2	
3	SS-S2	给排水图例	A3	
4	SS-01	给排水平面图	A3	
5	SS-02	给排水系统图	A3	

序号	图号	图纸名称	规格	

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	图纸目录				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	给排水	设计阶段	施工图	图　号	SS-M
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-12.30

给排水设计总说明

一. 工程概况： 本工程位于广州市

本套图纸设计范围：首层厨房餐厅范围。

二. 设计依据：《室外给水设计标准》 (GB50013-2018)

《室外排水设计规范》 (GB50014-2006)(2016年版)

《建筑给排水设计规范》 (GB50015-2003) (2009年版)

《建筑设计防火规范》 (GB50016-2014)(2018年版)

《建筑灭火器配置设计规范》 (GB50140-2005)

《建筑排水硬聚氯乙稀管道工程技术规程》 (CJJ/T29-2010)

《消防给水及消火栓系统技术规范》 GB50974-2014

《建筑机电工程抗震设计规范》 (GB50981-2014)

三、设计范围：

根据装修图，对其范围内的给排水进行调整，其余系统按原有系统不变。

四. 给排水系统

1.给水管材与连接：(水表后)以及各卫生间支管均采用PP-R给水塑料管,热熔连接。管道公称压力:1.00MPa。

2.卫生洁具：卫生间坐便器采用3.0L/6L两档冲水量水箱，蹲式便器和小便器采用自闭式冲洗阀或自动感应冲洗阀，水龙头采用流量不大于0.10L/S节水型龙头，陶瓷片密封，或采用自动感应水龙头。

3.冷水系统：本工程冷水系统采用市政直接供水。

4.排水管材与连接：

室内卫生间安排水管采用PVC-U排水管，溶剂粘接,排水管转换层的排水横管及出户埋地管采用实壁加厚承压型PVC-U排水管（S11.2），溶剂粘接。

厨房排水管采用柔性接口铸铁，承插连接，施工必须满足《建筑排水用柔性接口铸铁管管道工程技术规程》CECS168和13S409

《建筑排水用柔性接口铸铁管安装》施工;餐岛的压力排水管采用内涂塑钢管，小于等于DN80用螺纹连接，大于DN80采用卡箍连接。

空调冷凝水排水管：明装采用PVC-U排水管，暗装采用PVC-U给水管，粘接。

5.图中未标注排水坡度的排水管道按以下排水坡度安装和敷设： DN50 i≥3.0% DN75 i≥2.0% DN100 i≥1.5%

DN150 i≥1.0% DN200 i≥0.8% DN250 i≥0.6%

6. 检查口标高距本层楼面1.00米。

7. 空调冷凝水排放详空调专业图纸。

8. 塑料排水管道应按照《建筑排水硬聚氯乙稀管道工程技术规程》(CJJ/T29-2010)设置伸缩节和阻火圈等。

五. 消火栓系统

1.室内消火栓供水采用市政给水压力管供给。管网水平布置成环状，

各立管顶部连通，水泵至水平环管有2条DN150的输水管。消防立管管径DN=100，立管间距≤25M，建筑物内任何一点均有2股消防水柱同时到达。

2.每层均配有组合式消火栓箱SG16(18)D65Z-J,（1800x700x180mm），内有DN65室内消火栓一只，Φ19水枪一支，DN65×25M长的锦纶衬胶水带一卷。

另加设DN25自救式灭火喉，DN25 30M长胶管一套，Φ8水枪一支。侧面进水安装开洞尺寸：1830x950mm，洞口底边距离地面85mm。

底部（后面）进水安装开洞尺寸：1830x730mm，洞口底边距离地面85mm。消防箱均采用暗装于墙内。

3.栓口压力超过0.5MPa处均采用减压孔板减压(底层采用减压稳压消火栓),孔板后压力不小于0.35MPa。

4.消火栓箱设置在前室,走道,楼梯等明显易于取用的地点并满足每个防火分区内的任何一点都有二股水柱到达，水枪充实水柱不小于13米。

5.室外均设置DN100三出水消火栓及地下式水泵接合器(需得到当地消防部门确认)，数量及位置详见室外给排水总图。室内消火栓系统配一套泄压阀，设定压力为1.32MPa。

6.消火栓管道均采用内外壁热镀锌钢管。架空管道当系统压力不大于1.2MPa时，采用国标壁厚内外壁热浸镀锌钢管；当系统工作压力大于1.20MPa小于1.6MPa时，优先采用加厚内外壁热浸镀锌钢管（当地采购困难时，可选用内外壁热浸镀锌无缝钢管）；当管径小于或等于DN50时，应采用螺纹和卡压连接，当管径大于DN50时，应采用沟槽连接件连接、法兰连接，当安装空间较小时应采用沟槽连接件连接。

七. 管道保温

1. 保温：热水供、回水管的保温材料为橡塑泡棉等材料，其保温厚度参见16S401或当地地区政策要求：

表7-1

管径DN(mm)	15, 20	25~40	50~125	>125
保温层厚度(mm)	20	28	32	36

八. 阀门与附件

给水：管径≤DN50mm时采用全铜截止阀，管径>DN50mm时采用弹性座封铸铁铜芯或不锈钢芯闸阀；

热水系统中，管径≤DN50mm时采用全铜截止阀,管径>DN50mm时采用铸钢闸阀

消防：消防给水管上采用球墨铸铁明杆闸阀或法兰蝶阀，水流指示器前、报警阀前后的阀门采用电信号阀，阀门的开、关信号反馈到消防控制中心。阀门的工作压力均为 1.6MPa。

九. 防腐及油漆

1.消防管道先在丝扣口（或焊口）油红丹油一遍，试压合格后管面油红色油漆一遍。

2.喷淋管道先在丝扣口（或焊口）油红丹油一遍，试压合格后管面油红色油漆一遍，再加油黄色色圈（立管每层油两圈，水平管每五米油一圈，宽度均为50mm）。

3.埋地镀锌钢管和铸铁管应采用涂沥青等防腐措施。

十. 设计套用国标图集

1.管道支吊架参照国标03S402施工;

2.卫生设备参照国标09S304施工;

3.防水套管参照国标02S404施工。

以上标准图集由用户自购。

十一. 其他

1.本工程所有区域按规范设置磷酸铵盐干粉灭火器：

本次设计按严重危险等级A类火灾配置灭火器，灭火器规格为MF/ABC5，最大保护距离为15m。

灭火器应设置在位置明显和便于取用的地点，且不得影响安全疏散。

灭火器的选用应与火灾类别相适应。灭火器箱不应被遮挡、上锁和拴系。

2.未说明部分应按<<建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范>>(GB 50242-2002)

<<给水排水管道工程施工及验收规范>>(GB 50268-2008) 等施工。

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	给排水设计总说明				
设 计	梁咏诗		审 核	李惠权	
专 业	给排水	设计阶段	施工图	图 号	SS-S1
比 例	1:100	规 格	A2	日 期	2021-12.30

总图	建筑	结构	给排水	电气	暖通	弱电	工艺

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			暖通		
结构			电气		
水道			弱电		

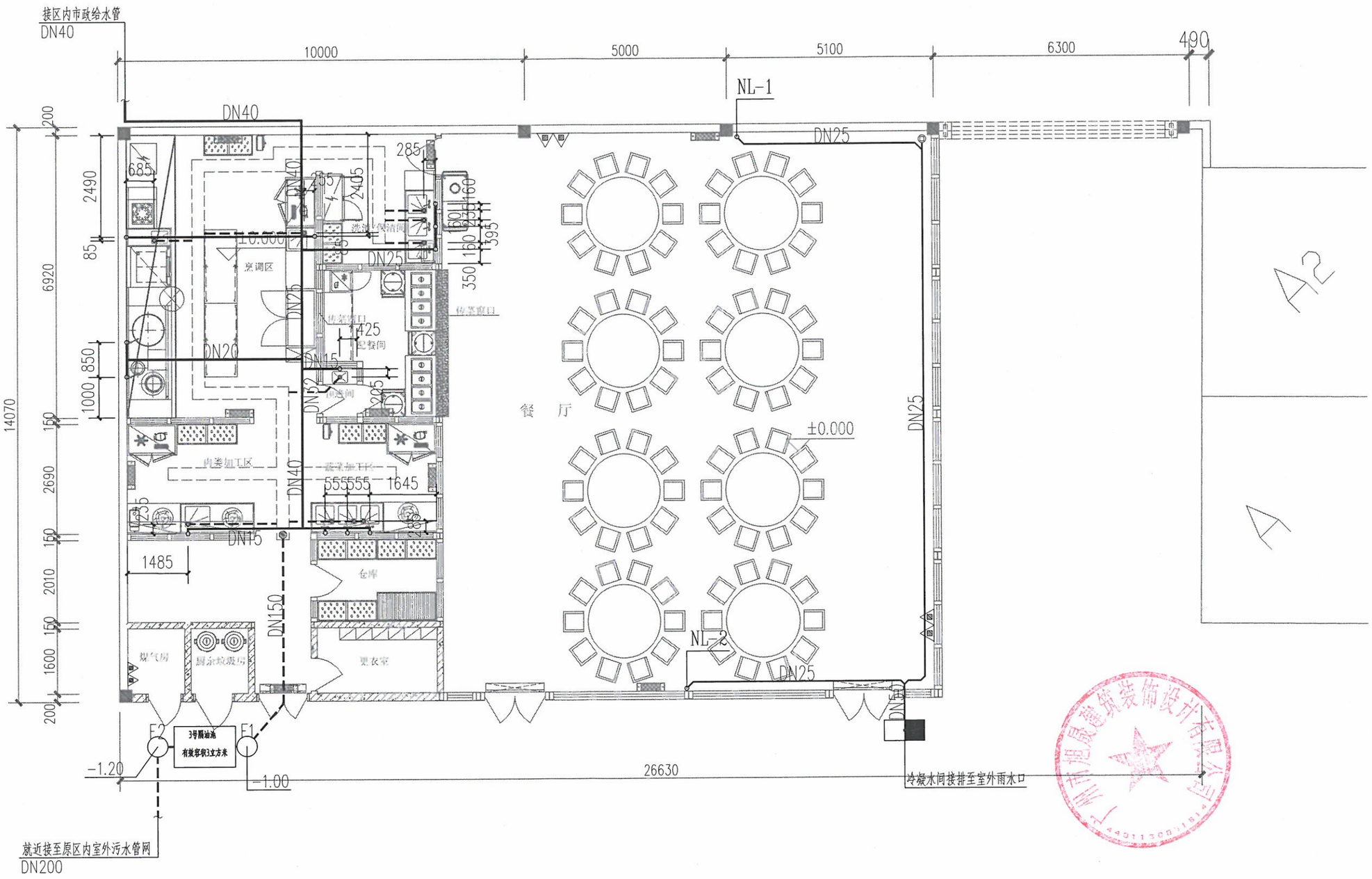
图 例

名 称	平面图与系统图符号	名 称	平面图与系统图符号
生活给水管	J　JL-1	洗脸盆单阀水嘴	
生活给水管(现状管)	Js　JsL-1	水表	
消火栓供水管(现状管)	X　XL-1	闸阀/防护闸阀	
喷淋管供水管	Z　ZL-1	蝶阀	
喷淋管供水管(现状管)	Zs　ZL-1	截止阀/防护截止阀	
污水管	W　WL-1	止回阀	
污水管(现状管)	Ws　WL-1	信号阀	
压力废水管	YF　YFL-1	水流指示器	L
室内明装、半明装、暗装消火栓		角阀	
手提式(推车式)灭火器	手提式　推车式	化粪池	
闭式下喷自动喷洒头	平面:　系统:	检查井	污水井: Wn　雨水井: Yn
末端试水装置(阀)	平面:　系统:	普通水龙头	平面:　系统:
普通圆形地漏	平面:　系统:	手提式ABC类干粉灭火器	
P型存水弯/S型存水弯		带过滤罩一体式提升器	
清扫口	平面:　系统:	热水器	热
室外检查井标注	管径-长度(m)-坡度 管底标高 检查井号(地面标高) 井底标高	带切割一体式提升器	

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司

建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	给排水图例				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	给排水	设计阶段	施工图	图　号	SS-S2
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-12.30

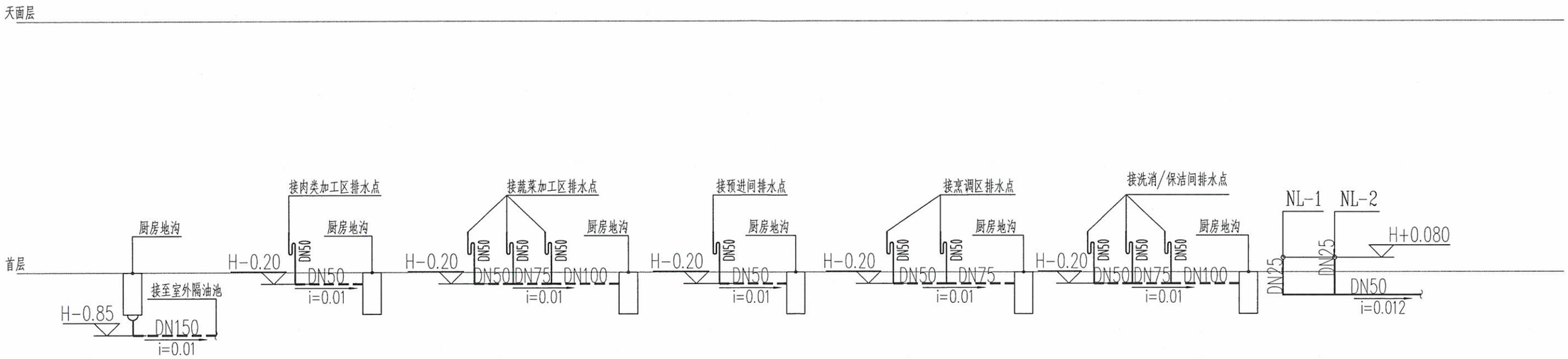
专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			暖通		
结构			电气		
水道			弱电		



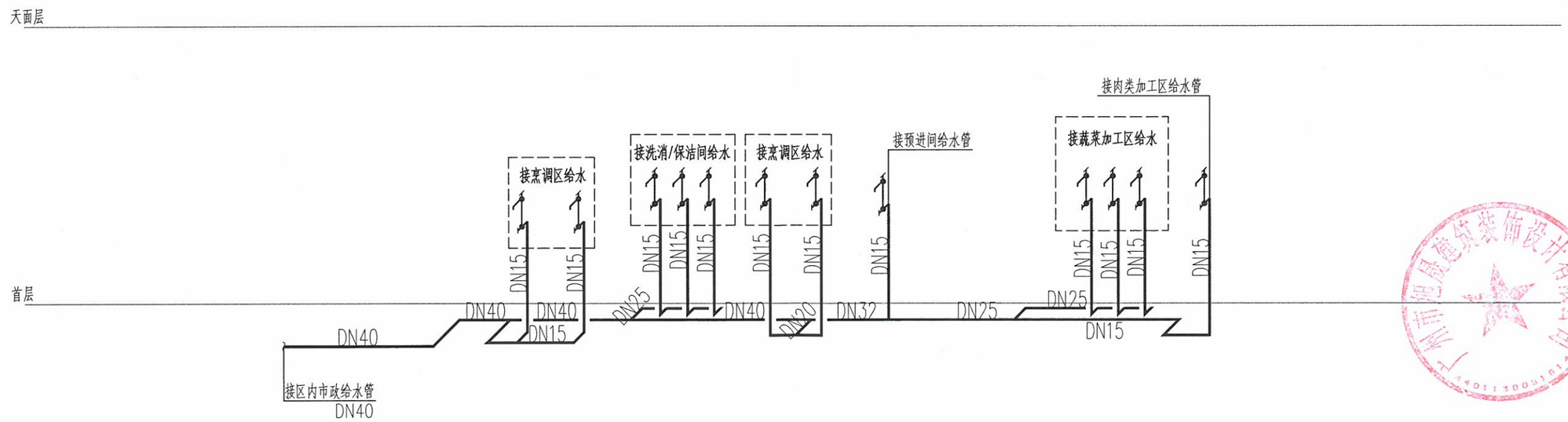
广州市旭晟建筑装饰设计有限公司

建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	给排水平面图				
设 计	梁咏诗		审 核	李惠权	
专 业	给排水	设计阶段	施工图	图 号	SS-01
比 例	1:100	规 格	A3	日 期	2021-12.30

专业	姓名	日期
建筑		
结构		
水道		
暖通		
电气		
弱电		



排水系统图



给水及消火栓系统图

广州市旭晟建筑装饰设计有限公司					
建设单位	广州市番安企业管理有限公司				
工程名称	广州市番安企业管理有限公司饭堂整体迁移工程				
图纸名称	给排水系统图				
设　计	梁咏诗		审　核	李惠权	
专　业	给排水	设计阶段	施工图	图　号	SS-02
比　例	1:100	规　格	A3	日　期	2021-12.30