

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订

合同编号：

正 本

广州市番安驾驶学校有限公司
化龙主体训练场场地
改造项目划线工程

施

工

合

同

甲方：广州市番安驾驶学校有限公司

乙方：

签订地点：广州市番禺区 签订日期 2022 年 月 日

广州市番安驾驶学校有限公司
化龙主体训练场场地
改造项目划线工程
施工合同

甲方：广州市番安驾驶学校有限公司
地址：广州市番禺区沙湾镇福涌村福北路 359 号

乙方：
地址：

兹经甲、乙双方协商确定,乙方为甲方进行化龙主体训练场场地改造项目划线工程, 为明确双方责任和权利, 双方于广州市签订本合同, 共同遵守。

其合同款如下：

一、工程量

- 1.化龙主体训练场场地改造项目划线工程, 范围: 具体工程量、质量见报价清单
- 2.施工地点: 广州市番禺区化龙镇西山村(钱岗)化龙训练场
- 3.乙方负责施工人员管理, 施工人员安全及施工工具。
- 4.按工程清单施工。

二、合同价格

甲、乙双方认定合同总金额为人民币小写: ￥_____元 (本价格为含税包干价), 在工程量清单范围内 (包括乙方在清单中少计漏计工程量) 的价款固定不变, 实际工程量少于报价清单的, 按实际工程量相应核减价款。

三、施工约定

1、开工

乙方按甲方计划的时间要求组织开工, _____年____月____日前进场施工, _____年____月____日前全部工程必须施工完毕。

乙方不能按时开工, 应在合同约定的开工日期 1 天前, 以书面形式向甲方代表提出延期开工的理由和要求。若甲方代表不同意延期要求, 则竣工日期不予顺延。

2. 施工

2.1. 乙方负责广州市番安驾驶学校有限公司增设摩托车训练场工程，质量等级为合格工程标准。

2.2. 施工用电、用水由甲方提供。

2.3. 按施工图纸、施工清单说明：作好施工记录，及时向甲方移交竣工资料。

2.4. 乙方在施工中发生的一切安全事故，除甲方人员及监理单位自身责任外，因乙方造成与本工程有关或本工程引致的人身意外伤亡、财产损失、破坏或罚款，由乙方承担全部的经济和法律责任，并应立即报告甲方。

2.5. 根据合同的规定，乙方精心并努力地施工和完成工程，并修补其中的任何缺陷。作好施工组织管理，维持现场清洁、道路畅通，达到创建卫生城市标准。工程竣工后清理现场，做到工完场清。施工现场布置、材料、机械的放置，必须按甲方批准的施工组织进行。

2.6. 乙方应对工地合同范围内作业和施工方法的适当性、可靠性、安全性负全责。

2.7. 乙方在上述工作完成后，还需要配合和服从广州市番安驾驶学校有限公司总体作业。

3. 工程验收、竣工验收

3.1 乙方经自检达到合格后才向甲方发出竣工验收通知。

3.2 甲方在接到乙方竣工验收请求____个工作日内进行验收。

四、质量保证期的售后服务

1. 乙方保证工程质量按甲方要求，按标准做好。

(1) 验收合格之后____为质保期，乙方提供免费更换、维修服务，保证工程质量符合甲方要求（人为或不可抗力的情况而造成质量问题除外）。

(2) 在保修期内，乙方提供随叫随到的服务，服务应答时间不超过 24 小时。

五、付款方式

本合同的工程款乙方凭发票收取，甲方以银行转账或支票方式支付，支付的时间如下：

1. 合同生效后，乙方组织开工，材料进场。
2. 完成全部工程量且验收合格后，甲方向乙方支付工程款的 97%，剩余 3% 作为保质金，待质保期满且工程质量符合甲方要求后支付。

六、违约责任

1. 除因不可抗力因素或经双方协商达成一致的，工期可顺延；否则，乙方不能按规定时间完成工程项目并交付甲方使用的，每逾期一天，按合同总价的 1% 赔付逾期违约金。

七、合同终止

经甲、乙双方验收合格，乙方将场地交付甲方使用，保质期满后可终止合同。

1. 本合同经双方法人代表或委托代理人签字后即生效，合同一式伍份，甲方持叁份，乙方持贰份；每份文件具有相同法律效力。

2. 合同记载的地址为双方有效送达地址，任何文件投递至该地址（不论是否退回）视为有效送达。一方地址如有变更，应书面通知对方，否则自行承担不利法律后果。

3. 本合同生效后，如有未尽事宜，需经双方友好协商同意后，拟定出补充文件，经双方法人代表或委托代理人签字确认。该文件同样作为本合同不可分割的组成部分。

甲 方：（盖章）
广州市番安驾驶学校有限公司

乙 方：（盖章）

法人代表：_____

法人代表：_____

委托代表：_____

委托代表_____

联系人：_____

联系人：_____

联系电话： 020-34965070

联系电话：_____

日 期：_____

日 期：_____

附件

需求:

广州市番安驾驶学校有限公司增设 摩托车训练场工程项目信息

一、项目名称: 广州市番安驾驶学校有限公司增设摩托车训练场工程

二、项目需求:

1. 在广州市番禺区沙湾镇福北路 359 号番安教考场九选三训练场增设摩托车训练项目, 具体见附件 1: 项目布置图, 施工内容如下:

(1) 造斜坡一个, 尺寸: 长 $15 \times$ 宽 $4 \times$ 高 $0.8m$, 规格: 两边墙身砌 24 墙, 墙面批水泥沙浆磨平, 斜坡内部填砖渣, 斜坡面铺 $10cm$ 厚石粉, 倒 $10cm$ 厚 C30 混凝土, 铺设 12#钢筋网, 网格尺寸为 $30 \times 30cm$, 护栏用 75 镀锌钢管, 护栏立柱 $2.5m/$ 条, 高度 $0.9m$, 横直径 50 镀锌钢管, $30cm/$ 条, 每条长度 $2.5m$, 护栏立柱底铁板用 $15 \times 15 \times 1cm$ 焊接, 固定方式 $1 \times 10cm$ 拉爆螺丝。

(2) 平整地面; 长 $35 \times$ 宽 $2m$, 用钩机钩平整后压实, 用石粉混 6% 水泥铺设压实。

(3) 去除原有标线 290m, 规格: 黄色, 15cm 宽环氧树脂胶,
重新划标线 400m, 规格: 15cm 宽环氧树脂胶, 具体见附件 1:
项目布置图。

(4) 造桩基础 15 个, 安装桩 15 套, 桩规格: 75#给水管, 长
150cm。

(5) 拆除原有单边桥 4 条, 安装新单边桥 4 条, 使用焊接方
式安装。

2. 清理工程中所占用区域的地面, 清运工程中产生的废弃物
品。

3. 提供影响行车、行人安全的标志及防护设施, 如告示牌、围
栏、铁板等。

三、服务期限: 1 个月

四、采购方式: 比选

五、本项目最高价格为: ￥29, 500 元 (大写: 贰万玖仟伍佰
元整) (含税包干价)。